



EcoMISSION d.o.o.
za ekologiju, zaštitu i konzalting

42000 Varaždin, Vladimira Nazora 12
Tel/fax: 042/210-074
E-mail: ecomission@vz.t-com.hr
IBAN: HR3424840081106056205
OIB: 98383948072

PRILOZI

***Studija o utjecaju na okoliš
građevine za intenzivni uzgoj peradi
kapaciteta 48.780 purana u jednom proizvodnom ciklusu na
farmi 14 na području Općine Petrijanec***



Nositelj zahvata:

*Koka d.d.
Jalkovečka bb
42 000 Varaždin*

Lokacija zahvata:

*k.č.br. 724/1, k.o. Nova Ves Petrijanečka
Varaždinska županija*

Varaždin, listopad 2015.

Prilog 1: Rješenje za građenje tri zamjenska peradarnika (KLASA: UP/I-361-01/13-01/25, URBROJ: 2186/1-06/6-15-16-DŠ)



**REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA**

**Upravni odjel za prostorno
uređenje i graditeljstvo**

KLASA: UP/I-361-01/13-01/25
URBROJ: 2186/1-06/6-15-16 -DŠ
Varaždin, 26.8.2015. godine

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Varaždinske županije, rješavajući po zahtjevu koji je zatražio podnositelj, tvrtka Peradarsko-prehrambena industrija mesa Koka d.d. Varaždin, Jalkovečka bb, OIB 21031321242, za izdavanje rješenja za građenje, temeljem članka 6. stavak 1. Zakona o postupanju i uvjetima gradnje radi poticanja ulaganja ("Narodne novine" broj 69/09, 128/10, 136/12 i 76/13) te članka 173. stavak 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13), izdaje

RJEŠENJE ZA GRAĐENJE

1. Dozvoljava se građenje građevina gospodarske namjene - izgradnja tri zamjenska peradnjaka u sklopu farme broj 14 – za tov purana, koju je zatražio investitor, tvrtka Peradarsko-prehrambena industrija mesa Koka d.d. Varaždin, Jalkovečka bb, OIB 21031321242, na građevinskoj parceli čkbr. 724/1 k.o. Petrijanečka Nova Ves – lokacija Strmec Podravski, Ulica Braće Radić 151/10, u skladu s uvjetima određenim glavnim projektom, izrađenim po ARHITEKTURA 21 d.o.o., Jalkovec, Varaždinska 16, zajednička oznaka projekta 049/13-SG, od 12.2013. godine, glavni projektant Sanda Gavranović, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 1326, koji je sastavni dio ovoga rješenja.

2. Glavni projekt iz točke 1. izreke ovoga rješenja je prilog i sastavni dio ovoga rješenja, te se sastoji od:

- MAPA 0 - OPĆI DIO PROJEKTA izrađen po ARHITEKTURA 21 d.o.o. Jalkovec, Varaždinska 16, oznaka projekta 049/2013 od 12.2013. godine,
- MAPA A1 - ARHITEKTONSKI PROJEKT izrađen po ARHITEKTURA 21 d.o.o. Jalkovec, Varaždinska 16, oznaka projekta 049/2013 od 12.2013. godine,
- MAPA F1 - PROJEKT FIZIKE ZGRADE izrađen po "Leko-biro" d.o.o. Slavonski Brod, Mile Budaka 1, oznaka projekta 2013-148/GF od 12.2013. godine,
- MAPA K1 - PROJEKT KONSTRUKCIJE izrađen po "Leko-biro" d.o.o. Slavonski Brod, Mile Budaka 1, oznaka projekta 2013-148/GP od 12.2013. godine,
- MAPA H1 - PROJEKT HIDROINSTALACIJE izrađen po ENERGO-S d.o.o. Varaždin, Trg A.G.Matoša 3, oznaka projekta 10-12-H/2013 od 12.2013. godine,
- MAPA S1 - STROJARSKI PROJEKT GRIJANJA I VENTILACIJE izrađen po ENERGO-S d.o.o. Varaždin, Trg A.G.Matoša 3, oznaka projekta 10-12-G/2013 od 12.2013. godine,
- MAPA S2 - STROJARSKI PROJEKT PLINSKE INSTALACIJE izrađen po ENERGO-S d.o.o. Varaždin, Trg A.G.Matoša 3, oznaka projekta 10-12-P/2013 od 12.2013. godine,
- MAPA E1 - PROJEKT ELEKTROINSTALACIJA izrađen po Aping d.o.o. Varaždin, Stjepana Vukovića 28, oznaka projekta 22/13 od 12.2013. godine,

DOKUMENT: RJEŠENJE ZA GRAĐENJE

PODNOŠITELJ: Peradarsko-prehrambena industrija mesa Koka d.d. Varaždin, Jalkovečka bb
KLASA: UP/I-361-01/13-01/25, URBROJ: 2186/1-06/6-15-16 -DŠ

STRANA 1/5

- MAPA N1 - PROJEKT GRAĐEVINSKOG UREĐENJA OKOLIŠA izrađen po Princon d.o.o. Čakovec, Miroslava Krležje 44, oznaka projekta 1115-35/13 od 12.2013. godine,
- MAPA P1 - ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA izrađen po "Leko-biro" d.o.o. Slavonski Brod, Mile Budaka 1, oznaka projekta 2013-148/EZOP od 12.2013. godine,
- MAPA R1 - ELABORAT ZAŠTITE NA RADU izrađen po ARHITEKTURA 21 d.o.o. Jalkovec, Varaždinska 16, oznaka projekta 049/2013 od 12.2013. godine,
- MAPA T - TROŠKOVNICI PROJEKTIRANIH RADOVA izrađen po ARHITEKTURA 21 d.o.o. Jalkovec, Varaždinska 16, oznaka projekta 049/2013 od 12.2013. godine.

3. Ovo rješenje prestaje važiti ako investitor ne pristupi izvođenju radova u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja.

4. Investitor mora izgradnju građevina iz točke 1. izreke ovog rješenja, te stručni nadzor građenja povjeriti osobama koje ispunjavaju uvjete za obavljanje djelatnosti građenja, odnosno obavljanja stručnog nadzora građenja.

5. Investitor je dužan ovom upravnom odjelu, građevinskoj inspekciji i nadležnoj inspekciji rada najkasnije u roku od osam dana prije početka građenja ili nastavka izvođenja građevinskih radova nakon prekida dužeg od tri mjeseca, pisano prijaviti početak građenja, odnosno nastavak radova.

6. Investitor je dužan najkasnije do dana početka izvođenja radova imati elaborat iskolčena građevine te izvedbeni projekt.

7. Građevine iz točke 1. izreke ovog rješenja može se početi koristiti odnosno staviti u pogon nakon što investitor ishodi uporabnu dozvolu.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj zahtjeva, Peradarsko-prehrambena industrija mesa Koka d.d. Varaždin, Jalkovečka bb, OIB 21031321242, zatražila je podneskom od 27.12.2013. godine izdavanje rješenja za građenje za izgradnju građevina gospodarske namjene - izgradnja tri zamjenska peradnjaka u sklopu farme broj 14 - za tov purana, na građevinskoj parceli čkbr. 724/1 k.o. Petrijanečka Nova Ves, lokacija - Strmec Podravski, Ulica Braće Radić 151/10, iz izreke ovoga rješenja.

Uz svoj zahtjev imenovani investitor je priložio sve dokumente propisane odredbom članka 7. stavka 2. i 3. Zakona o postupanju i uvjetima gradnje radi poticanja ulaganja ("Narodne novine" broj 69/09, 128/10, 136/12 i 76/13) i to:

- Glavni projekt u tri primjerka,
- Građevinska dozvola - odobrenje za građenje, BROJ: UP/I-06-2380/1974, od 30.07.1974. godine,
- Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-01/09-01/12, URBROJ:2186/1-13/1-09-6 od 20.02.2009. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Varaždinske županije,
- Dozvola za uklanjanje građevine, KLASA: UP/I-360-02/13-01/2, URBROJ:2186/1-06/6-14-7-DŠ od 12.03.2014. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Varaždinske županije,
- Izvješće o kontroli glavnog projekta glede mehaničke otpornosti i stabilnosti metalne konstrukcije, sastavljeno po ovlaštenom revidentu mr.sc. Vjenceslav Leko, dipl.ing.građ., broj izvješća 1/2014, od 21.01.2014. godine,

DOKUMENT: RJEŠENJE ZA GRAĐENJE

PODNOŠITELJ: Peradarsko-prehrambena industrija mesa Koka d.d. Varaždin, Jalkovečka bb
KLASA: UP/I-361-01/13-01/25, URBROJ: 2186/1-06/6-15-16 -DŠ

STRANA 2/5

- Izvješće o kontroli glavnog projekta glede zaštite od buke, sastavljeno po ovlaštenom revidentu mr.sc. Ranko Keindl, dipl.ing.građ., broj izvješća 713 240-1, od 31.12.2013. godine,
- Izvješće o kontroli glavnog projekta glede uštede toplinske energije i toplinske zaštite, sastavljeno po ovlaštenom revidentu mr.sc. Ranko Keindl, dipl.ing.građ., broj izvješća 713 240-2, od 31.12.2013. godine,
- Dokaz da ima pravo graditi i to: Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, Stalna služba u Varaždinu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 2124, k.o. Petrijanečka Nova Ves, od 13.12.2013. godine, pod brojem 9882/13,
- Katastarski plan izdan po Državnoj geodetskoj upravi, KLASA: 935-06/13-01/94, URBROJ: 541-04-01/5-13-2-7309, od 13.12.2013. godine,
- Rješenje o objedinjenim uvjetima zaštite okoliša, KLASA:UP/I-351-03/12-02/197, URBROJ:517-06-2-2-1-14-21 od 12.03.2014. godine, izdano po Ministarstvu zaštite okoliša i prirode, Zagreb, Ulica Republike Austrije 14,
- Izjava, Danijela Godinić – predstavnika MUP, PU Varaždinske iz područja zaštite od požara u zapisnik od 27.03.2014. godine,
- Posebni uvjeti Broj:896/14 od 28.03.2014. godine izdani od Termoplín d.d. Varaždin,
- Potvrda o usklađenosti glavnog projekta, Broj:1079/14 od 15.04.2014. godine izdana od Termoplín d.d. Varaždin,
- Vodopravni uvjeti Hrvatskih voda, VGO Varaždin, Međimurska 26b, KLASA:UP/I-325-01/14-07/2248, URBROJ:374-26-1-14-02 od 09.04.2014. godine.

Zahtjev je osnovan.

Povodom zahtjeva imenovanog investitora proveden je postupak u kojem je utvrđeno slijedeće:

Uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ovog rješenja, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen za izgradnju u skladu sa odredbama Prostornog plana uređenja Općine Petrijanec, (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 18/07), te da je parcela čkbr. 724/1 k.o. Petrijanečka Nova Ves, izvan granica građevinskog područja – područje posebnih namjena – farme (F), te u skladu sa odredbama Zakona o postupanju i uvjetima gradnje radi poticanja ulaganja ("Narodne novine" broj 69/09, 128/10, 136/12 i 76/13), propisima donesenim na temelju toga Zakona i posebnim propisima značajnim za izdavanje ovog rješenja.

Također, uvidom u navedeni glavni projekt utvrđeno je da je isti izrađen u skladu s posebnim uvjetima koji su sukladno posebnim propisima utvrđeni za izgradnju građevina gospodarske namjene - izgradnja tri zamjenska peradnjaka u sklopu farme broj 14 – za tov purana te da je isti u pogledu sadržaja, opremanja i označavanja izrađen u skladu s važećim propisima.

Očevidom obavljenim dana 12.3.2014. godine na licu mjesta i uvidom u situaciju, utvrđeno je da je građevinska čestica tj. zemljište od kojeg će se formirati građevinska čestica iz točke 1. izreke ovog rješenja uređena u skladu s odredbama Prostornog plana uređenja Općine Petrijanec (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 18/07), i to:

- Osiguran je neposredan pristup na javnu prometnu površinu Ulice braće Radić u naselju Strmec Podravski,
- Otpadne vode sprovedene su na parcelu investitora,
- Glavnim projektom je osiguran dovoljan broj parkirališnih mjesta.

Na istom očevidu utvrđeno je da je na građevini iz točke 1. izreke ovoga rješenja nisu izvedeni radovi bez akta nadležnog tijela.

DOKUMENT: RJEŠENJE ZA GRAĐENJE

PODNOŠITELJ: Peradarsko-prehrambena industrija mesa Koka d.d. Varaždin, Jalkovečka bb
 KLASA: UP/I-361-01/13-01/25, URBROJ: 2186/1-06/6-15-16 -DŠ

STRANA 3/5

Dana 12.3.2014. godine izvršen je uvid u projektnu dokumentaciju, a stranke u postupku su se očitovale ili nisu pristupile i to:

- Mijo Deždjek, Strmec Podravski 14, vraćeno pismeno – pokojni,
- Aga Deždjek, Strmec Podravski 14, vraćeno pismeno – pokojna,
- Općina Petrijanec – nisu se odazvali uvidu u glavni projekt.

Tijekom postupka investitor je dostavio dokaz da je regulirao plaćanje komunalnog i vodnog doprinosa:

- Potvrda lokalne samouprave - Općine Petrijanec, KLASA:UP/I-361-03/15-01/3 , URBROJ: 2186-06-15-384, od 30.04.2015. godine,
- Potvrda Hrvatskih voda - VGI "Plitvica - Bednja" Varaždin o reguliranju plaćanja vodnog doprinosa, KLASA:UP/I-325-08/14-01/0022291, URBROJ: 374-3602-2-14-4 od 03. 07. 2014. godine.

Slijedom svega izloženog postupa se prema odredbi članka 27. stavka 1. Zakona o postupanju i uvjetima gradnje radi poticanja ulaganja ("Narodne novine" broj 69/09, 128/10, 136/12 i 76/13), te je odlučeno kao u točki 1. izreke ovoga rješenja. U točki 2. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s odredbom stavka 2. istoga članka.

U točki 3. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s odredbom članka 31. Zakona o postupanju i uvjetima gradnje radi poticanja ulaganja.

U točki 4. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s odredbom članka 178. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji koja se u predmetnom slučaju primjenjuje prema odredbi članka 3. stavka 1. Zakona o postupanju i uvjetima gradnje radi poticanja ulaganja.

U točki 5. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s odredbom članka 249. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji koja se u predmetnom slučaju primjenjuje prema odredbi članka 3. stavka 1. Zakona o postupanju i uvjetima gradnje radi poticanja ulaganja.

U točki 6. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s odredbom članka 36. stavka 1. Zakona o postupanju i uvjetima gradnje radi poticanja ulaganja.

U točki 7. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s odredbom članka 38. stavka 1. Zakona o postupanju i uvjetima gradnje radi poticanja ulaganja.

Budući da je postupak izdavanja ovog rješenja započeo 27.12.2013. godine po odredbama Zakona o postupanju i uvjetima gradnje radi poticanja ulaganja ("Narodne novine" broj 69/09, 128/10, 136/12 i 76/13), do stupanja na snagu Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13), dovršio se po odredbama tog Zakona i propisima donesenim na temelju tog zakona, sukladno odredbi članka 173. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13).

Upravna pristojba za izdavanje rješenja za građenje, prema Tarifnom broju 1. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14), u iznosu od 70,00 kn biljege naplaćena je i poništena na podnesku, prema Tarifnom broju 63. točki 2. podstavak 2. u iznosu od 3.547,64 kuna, uplaćena je uplatnicom na broj računa IBAN HR28 2489 0041 8000 0500 7 u korist Varaždinske županije.

DOKUMENT: RJEŠENJE ZA GRAĐENJE

PODNOŠITELJ: Peradarsko-prehrambena industrija mesa Koka d.d. Varaždin, Jalkovečka bb
KLASA: UP/I-361-01/13-01/25, URBROJ: 2186/1-06/6-15-16 -DŠ

STRANA 4/5

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti i u zapisnik, uz pristojbu prema Tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14) u iznosu od 50,00 kn.

STRUČNI SURADNIK ZA POSLOVE
PROSTORNOG UREĐENJA I

GRADITELJSTVA

Dražen Gagić, ing. građ.



DOSTAVITI:

1. Peradarsko-prehrambena industrija mesa Koka d.d. Varaždin, Jalkovečka bb,
2. Oglasna ploča, ovdje,
3. Evidencija, ovdje,
4. Arhiva, ovdje.

NA ZNANJE:

- Građevinska inspekcija, Varaždin, Kratka 1/III,
- Pododsjek za gospodarstvo, ovdje.

Prilog 2: Uporabna dozvola za izvedene radove na adaptaciji zgrada (KLASA: UP/I-361-04/13-01/19, URBROJ: 2186/1-06/6-14-7-DŠ)



**REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA**

**Upravni odjel za prostorno
uređenje i graditeljstvo**

KLASA: UP/I-361-04/13-01/19
URBROJ: 2186/1-06/6-14-7 -DŠ
Varaždin, 12.3.2014. godine

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Varaždinske županije, rješavajući po zahtjevu koji je zatražio podnositelj, tvrtka PERADARSKO-PREHRAMBENA INDUSTRIJA MESA KOKA d.d. Varaždin, Jalkovečka bb, OIB 21031321242, za izdavanje uporabne dozvole, temeljem članka 257. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12 i 80/13), te članka 173. stavak 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13) izdaje se

UPORABNA DOZVOLA

Dozvoljava se uporaba izvedenih radova na adaptaciji zgrada (5 peradnjaka) u skolpu peradarske farme broj 14, na čkbr. 724/1, k.o. Petrijanečka Nova Ves, lokacija – Strmec Podravski, Ulica Braće Radić 151/10.

Za izgradnju je izdan akt za građenje – Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-01/09-01/12, URBROJ: 2186/1-13/1-09-6, od 20.02.2009. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Varaždinske županije.

Obrazloženje

Podneskom od 27.12.2013. godine, zatražilo se sazivanje tehničkog pregleda nakon izvođenja radova iz izreke, a koji je zatražio podnositelj, tvrtka PERADARSKO-PREHRAMBENA INDUSTRIJA MESA KOKA d.d. Varaždin, Jalkovečka bb.

Zahtjev je osnovan.

Zaključkom ovog Upravnog odjela formirano je povjerenstvo za tehnički pregled, koji je izvršen dana 26.2.2014. godine.

Iz zapisnika o izvršenom tehničkom pregledu vidljivo je, da su radovi izvedeni u skladu s potvrdom glavnog projekta, te projektnom dokumentacijom. Pouzdanost građevine dokazana je na tehničkom pregledu. Vanjski gabariti građevina i namjena u skladu su s potvrdom glavnog projekta.

Na osnovu pregledane opće dokumentacije, predloženih dokaza uporabljivosti i izvedenih radova, povjerenstvo je utvrdilo nedostatke kao uvjetne primjedbe pod točkom 2.C). zapisnika.

S obzirom da su predmetni nedostaci navedeni u zapisniku otklonjeni, o čemu je dostavljen pisani dokaz dana 12.3.2014. godine, a imajući u vidu sve navedeno postupa se u smislu odredbe članka 262. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12 i 80/13), te riješeno kao u izreci

DOKUMENT: UPORABNA DOZVOLA

PODNOŠITELJ: PERADARSKO-PREHRAMBENA INDUSTRIJA MESA KOKA d.d. Varaždin, Jalkovečka bb

KLASA: UP/I-361-04/13-01/19, URBROJ: 2186/1-06/6-14-7 -DŠ

STRANA 1/2

Upravna pritojba za izdavanje uporabne dozvole, prema Tarifnom broju 1. Zakona o upravnim pritojbama ("Narodne novine" broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13 i 80/13), u iznosu od 70,00 kn biljege naplaćena je i poništena na podnesku, prema Tarifnom broju 63. točki 4. u iznosu od 3.559,50 kuna, uplaćena je uplatnicom na broj računa 2489004 – 1800005007 u korist Varaždinske županije.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti i u zapisnik, uz pritojbu prema Tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pritojbama ("Narodne novine" broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13 i 80/13) u iznosu od 50,00 kn.

STRUČNI SURADNIK ZA POSLOVE
PROSTORNOG UREĐENJA I
GRADITELJSTVA

Brazen Šagi, ing.grad.



DOSTAVITI:

1. PERADARSKO-PREHRAMBENA INDUSTRIJA
MESA KOKA d.d. Varaždin, Jalkovečka bb,
2. Evidencija, ovdje,
3. Arhiva, ovdje.

NA ZNANJE:

- Građevinska inspekcija,
Varaždin, Kratka 1/III.

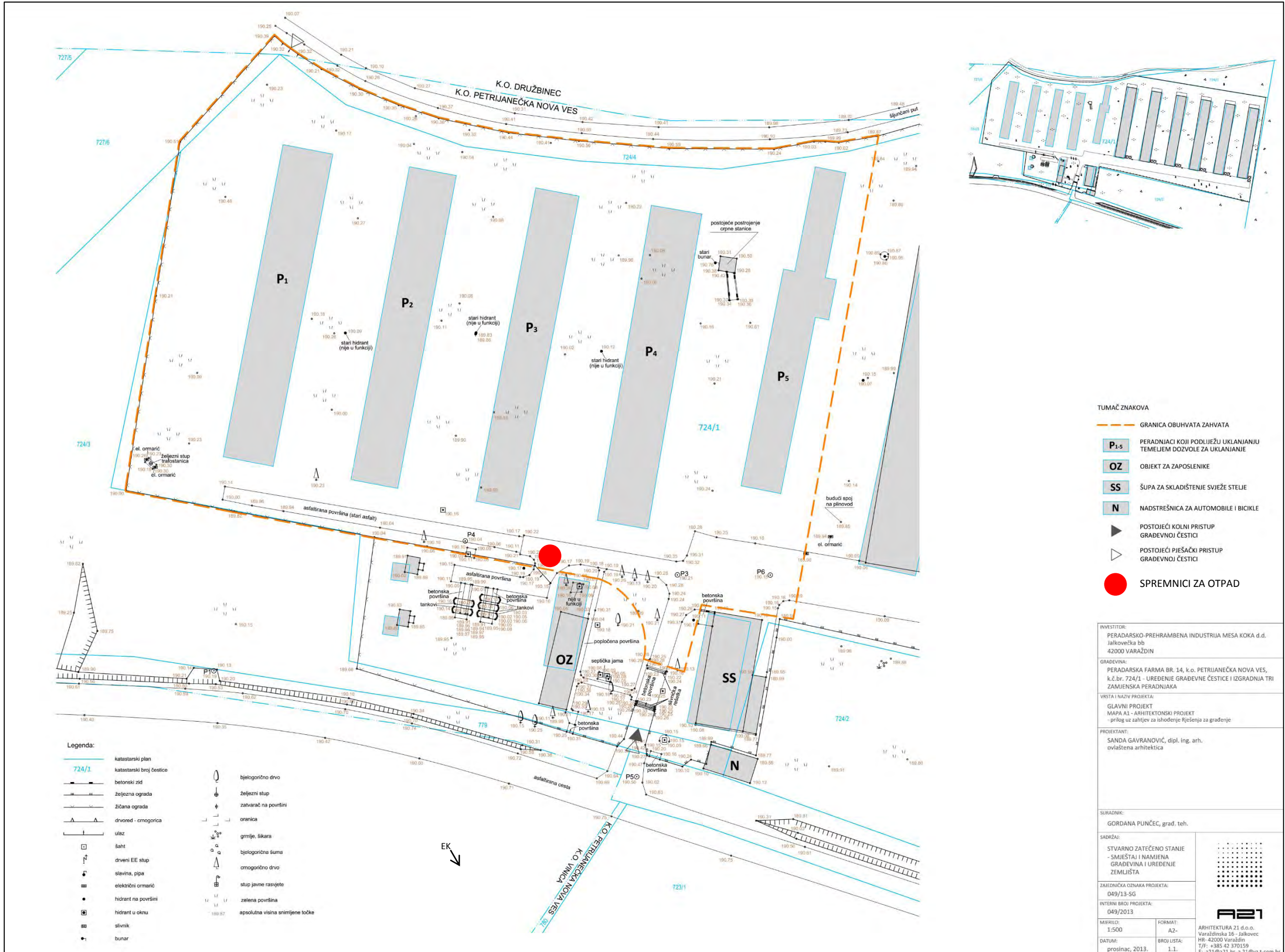
DOKUMENT: UPORABNA DOZVOLA

PODNOŠITELJ: PERADARSKO-PREHRAMBENA INDUSTRIJA MESA KOKA d.d. Varaždin, Jalkovečka bb

KLASA: UP/I-361-04/13-01/19, URBROJ: 2186/1-06/6-14-7 -DŠ

STRANA 2/2

Prilog 3: Prikaz situacije prije uklanjanja 5 peradarnika, M 1:500



Prilog 4: Prikaz planirane situacije, M 1:500



Legenda:

	katastarski plan		bjelogorično drvo
	katastarski broj čestice		željezni stup
	betonski zid		zatvarač na površini
	željezna ograda		oranica
	žičana ograda		gimlje, šikara
	ulaz		bjelogorična šuma
	ulaz		cmogorično drvo
	šehit		stup javne rasvjele
	drveni EE stup		zelena površina
	slavina, pipa		apsolutna visina snimljene točke
	električni ormarić		
	hidrant na površini		
	hidrant u oknu		
	silvnik		
	bunar		

TUMAČ NOVOPROJEKTIRANIH ZNAKOVA

	GRANICA OBUHVATA ZAHVATA
	ZAMIJENSKI PERADNIJAK
	SILOSI NA TEMELJIMA
	GRADEVINSKO UREĐENJE OKOLIŠA (□ asfalt, □ šljunak)
	KOLNI PRISTUP GRADEVNOJ ČESTICI
	PIJEŠAČKI PRISTUP GRADEVNOJ ČESTICI
	ULAZ U / IZLAZ IZ GRADEVINE
	POVRŠINE ZA OPERATIVNI RAD
	KATNOST GRADEVINE

TUMAČ ZNAKOVA MJERA ZAŠTITE:

- 1. VODE**
 -
 - SUSTAV NEPROPUSNE KANALIZACIJE
- 2. PRIRODE**
 -
 - PRIKUPLJANJE OTPADA
 -
 - SPREMNICI ZA OTPAD
 -
 - NEPROPUSNA POSUDA ZA UGINUČA
 -
 - SPREMNIK ZA SKLADIŠTENJE UGINUČA DO ZBRINJAVANJA
- MAX. OZELENJAVANJE**
 -
 - OZELENJAVANJE

TEHNIČKA PREVENTIVNA ZAŠTITA OD POŽARA

-
- PRILAZ VATROGASNIH I SPASILAČKIH VOZILA
-
- GRANICA POŽARNOG SEKTORA
-
- OPERATIVNA POVRŠINA ZA RAD VATROGASNOG VOZILA
-
- VATROGASNI PIJEŠAČKI PRISTUP PROČELJIMA
-
- PROTUPOŽARNI NADZEMNI HIDRANT (● POSTOJEĆI, ● NOVOPROJEKTIRANI)
-
- UZEMLENJE GRADEVINE
-
- REGULACIJSKA PLINSKA STANICA
-
- ELEKTROENERGETSKI ORMAR

TEHNIČKA PREVENTIVNA ZAŠTITA OD BUKE

-
- MJESTA OPTEREĆENJA BUKOM I PRIMJENA MJERA ZAŠTITE OD BUKE

INVESTITOR:
PERADARSKO-PREHRAMBENA INDUSTRIJA MESA KOKA d.d.
Jalkovečka bb
42000 VARAŽDIN

GRADIVINA:
PERADARSKA FARMA BR. 14, k.o. PETRIJANEČKA NOVA VES,
k.č.br. 724/1 - UREĐENJE GRADEVNE ČESTICE I IZGRADNJA TRI
ZAMIJENSKA PERADNIJAKA

VISTA I NAZIV PROJEKTA:
GLAVNI PROJEKT
MAPA A1 - ARHITEKTONSKI PROJEKT
- prilog uz zahtjev za ishođenje Rješenja za gradnje

PROJEKTANTI:
SANDA GAVRANOVIĆ, dipl. ing. arh.
ovlaštena arhitektica

SURADNIK:
GORDANA PUNČEĆ, građ. teh.

SADRŽAJ:

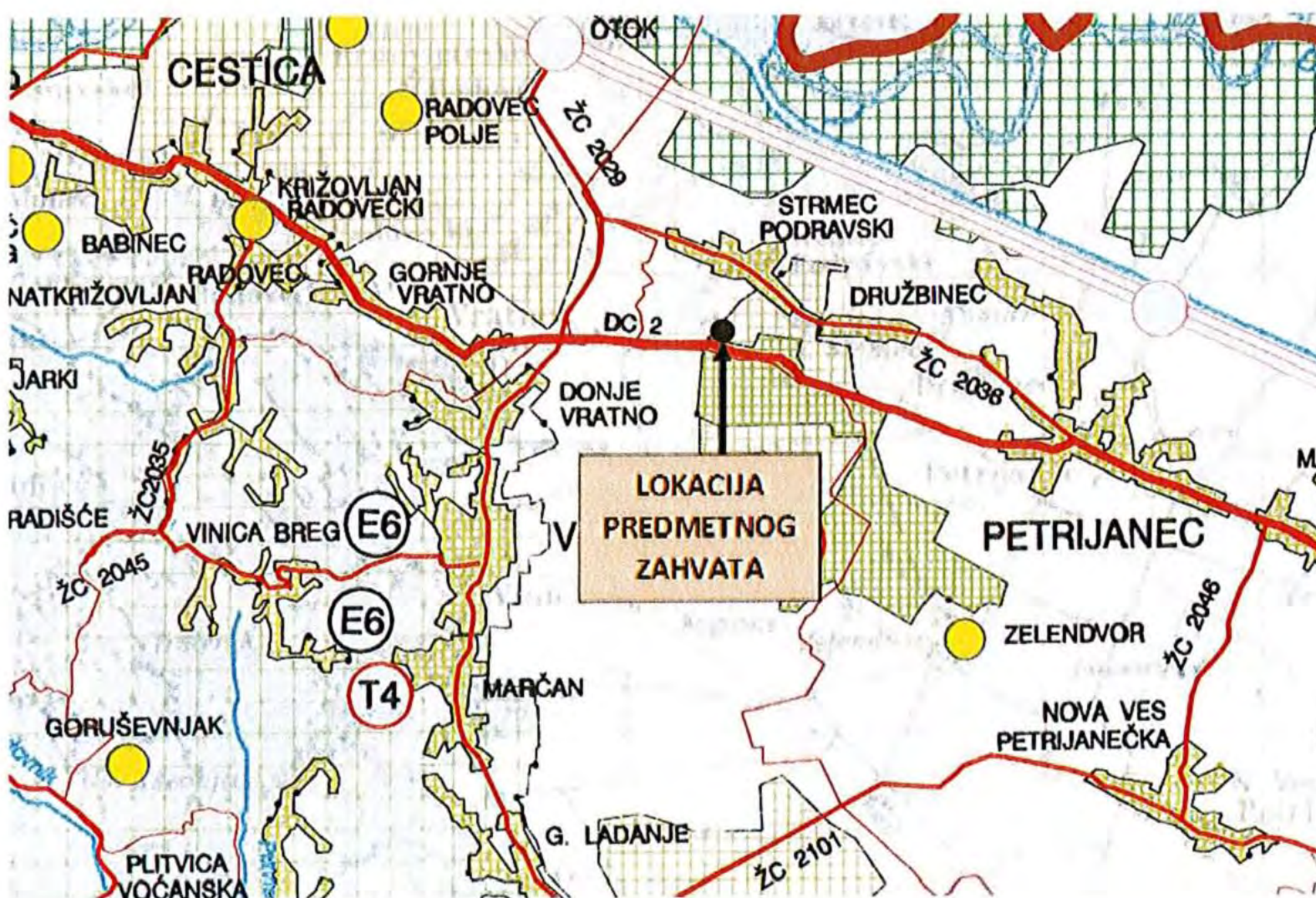
MJERE ZAŠTITE OKOLIŠA	
ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA:	049/13-SG
INTERNI BROJ PROJEKTA:	049/2013
MJERILLO:	1:500
FORMAT:	A2
ARHITEKTURA 21 d.o.o.	
Varaždinska 16 - Jalkovec	
HR-42000 Varaždin	
T/F: +385-42-270259	
E: a21@a21.hr, a21@vz.t-com.hr	

ARHITEKTURA 21 d.o.o.

Prilog 5: Ovjereni Kartografski prikaz „Korištenje i namjena prostora” – Prostorni plan Varaždinske županije („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 8/00, 29/06 i 16/09) sa isječkom na kojem je označena predmetna lokacija

PROSTORNI PLAN VARAŽDINSKE ŽUPANIJE („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, broj 8/00)

Kartografski prikaz “Korištenje i namjena prostora” – lokacija zahvata nalazi se na vrijedno poljoprivrednom tlu isključivo osnovne namjene



VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

Naziv prostornog plana:

PROSTORNI PLAN ŽUPANIJE

Naziv kartografskog prikaza:

KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA

Broj kartografskog prikaza:

1

Mjerilo kartografskog prikaza:

1 : 100 000

Program mjera za unapređenja stanja u prostoru (službeno glasilo):
**"Službeni vjesnik
 Varaždinske županije" br. 2/1998.**

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):
**"Službeni vjesnik
 Varaždinske županije" br. 8/2000.**

Javna rasprava (datum objave):
**"Varaždinske vijesti" 14. 04. 1999.
 "Večernji list" 15. 04. 1999.**

Javni uvid očištan
 od: **30. 04. 1999.**
 do: **30. 06. 1999.**

Počat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

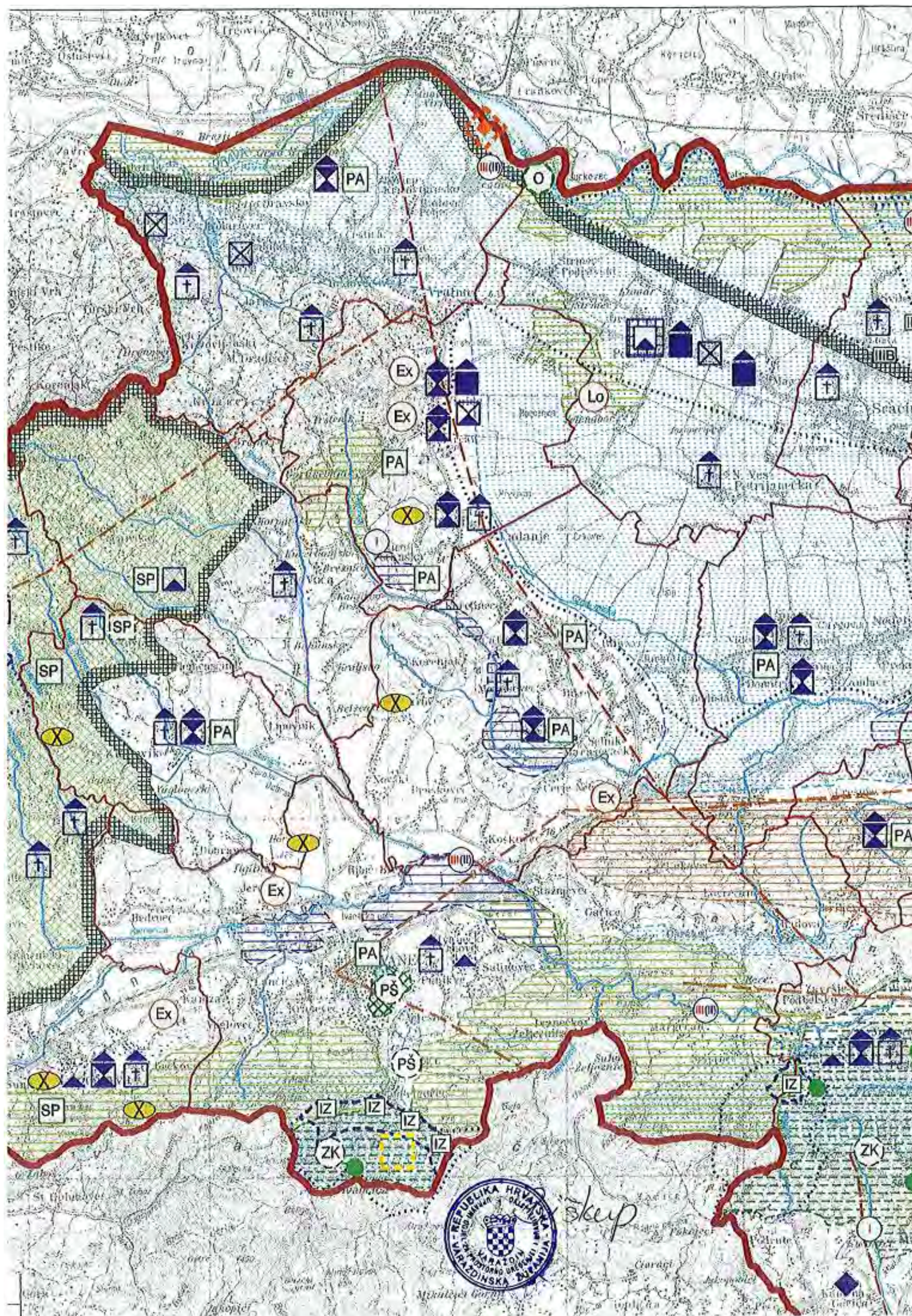
Davorin Gregurinčić, dipl. inž. prom.

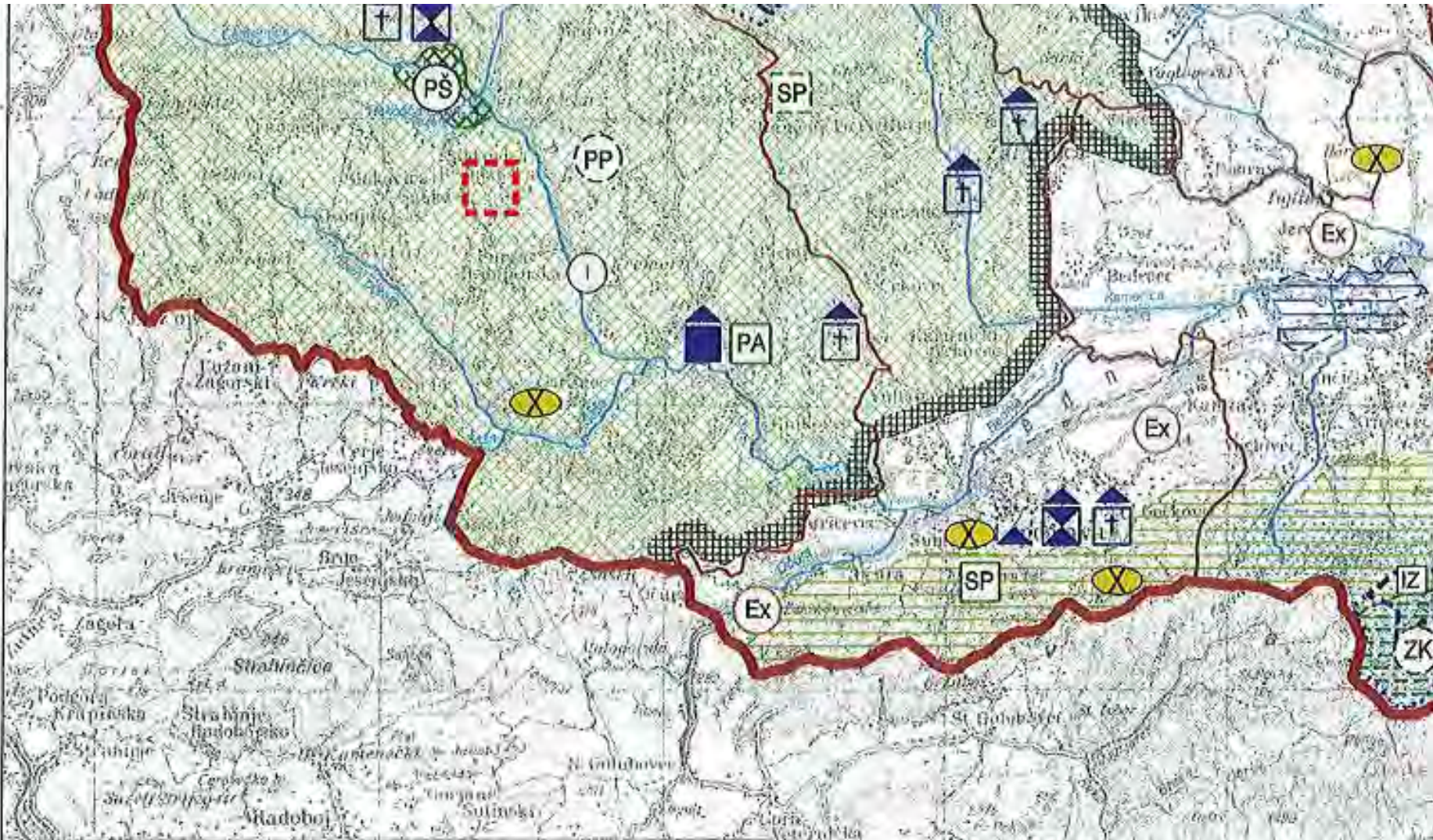
(ime prezime i potpis)



D. Gregurinčić

Prilog 6: Ovjereni Kartografski prikaz „Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora“ – Prostorni plan Varaždinske županije („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 8/00, 29/06 i 16/09) sa isječkom na kojem je označena predmetna lokacija

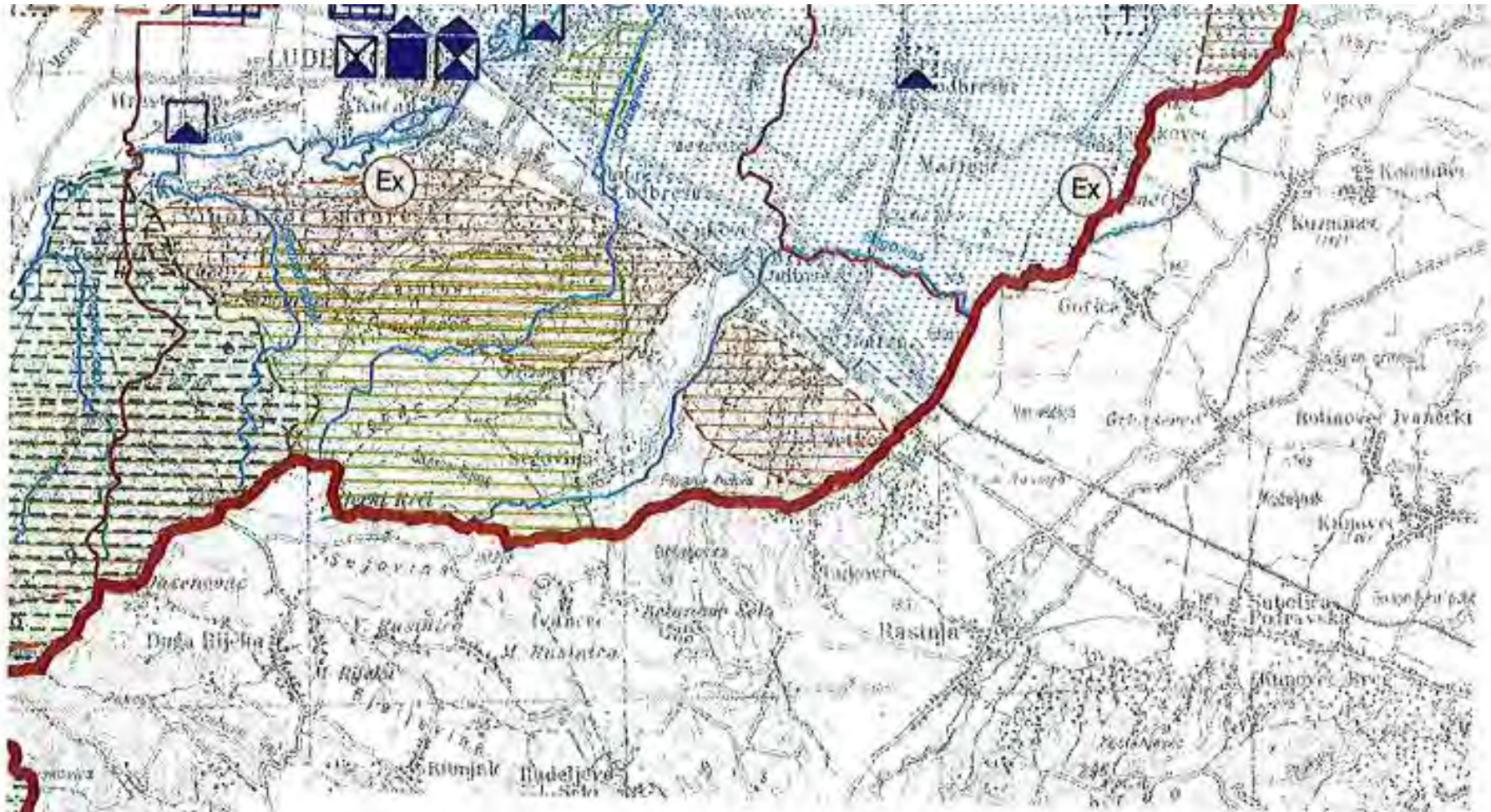




VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

Naziv prostornog plana: PROSTORNI PLAN ŽUPANIJE	
Naziv kartografskog prikaza: UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA	
Broj kartografskog prikaza: 3	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 100 000
Program inera za unapređenje stanja u prostoru (službeno glasilo): "Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 2/1998.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): "Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 8/2000.
Javna rasprava (datum objave): "Varaždinske vijesti" 14. 04. 1999. "Večernji list" 15. 04. 1999.	Javni uvid održan od: 30. 04. 1999. do: 30. 06. 1999.
Počat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: 	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Davorin Gregurinčić, dipl. inž. prom. <i>Gregurinčić</i> (ime, prezime i potpis)
Suglasnost na plan prema članku 19. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 30/94, 68/98. i 35/99.), Klasa: 350-02/99-04/64 Urbroj: 531-04/1-00-5/VĐ datum: 19. 01. 2000.	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: VARAŽDINSKA ŽUPANIJA ŽUPANIJSKI ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: 	Odgovorna osoba: Davorin Gregurinčić, dipl. inž. prom. <i>Gregurinčić</i> (ime, prezime i potpis)
Koordinator plana: Davorin Gregurinčić, dipl. inž. prom.	
Stručni tim u izradi plana: 1. Tanja Martinec, dipl.inž.arh. 2. Višnja Jalušić, dipl.inž.arh. 3. Dubravka Komes-Jukić, dipl.inž.arh. 4. Natalija Ježek, dipl.inž.krajob.arh.	5. Marina Kogel, dipl.inž.arh. 6. dr.sc. Nevenka Krklec, dipl.inž.geol. 7. Višnja Jakovac, građ.teh. 8. Biserka Bračić, građ.teh. 9. Vera Biljan, upr.ref.
Pečat predstavničkog tijela: 	Predsjednik predstavničkog tijela: Dragutin Gložinić, dipl. inž. <i>Gložinić</i> (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: Višnja Jalušić, dipl. inž. arh. <i>Jalušić</i> (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela: 





PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

Krajobraz



OSOBITO VRIJEDAN PREDIO - PRIRODNI KRAJOBRAZ



TOČKE ZNAČAJNE ZA PANORAMSKE VRIJEDNOSTI KRAJOBRAZA

Tlo



PODRUČJE NAJVEĆEG INTENZITETA POTRESA
(VII° MCS: najveći dio Županije)



VAŽNIJI RASJEDI



INŽENJERSKO-GEOLOŠKI NESTABILNO PODRUČJE



ISTRAŽNI PROSTOR MINERALNE SIROVINE



LOVIŠTE I UZGAJALIŠTE DIVLJAČI

Vode



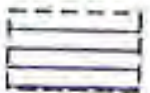
VODONOSNO PODRUČJE



VODOZAŠTITNO PODRUČJE
(IZ: Izvorište s I zonom)



VODOTOK I AKUMULACIJA
(s postojećom i propisanom kvalitetom vode)



POPLAVNO PODRUČJE

NA I ZAŠTITE

NA

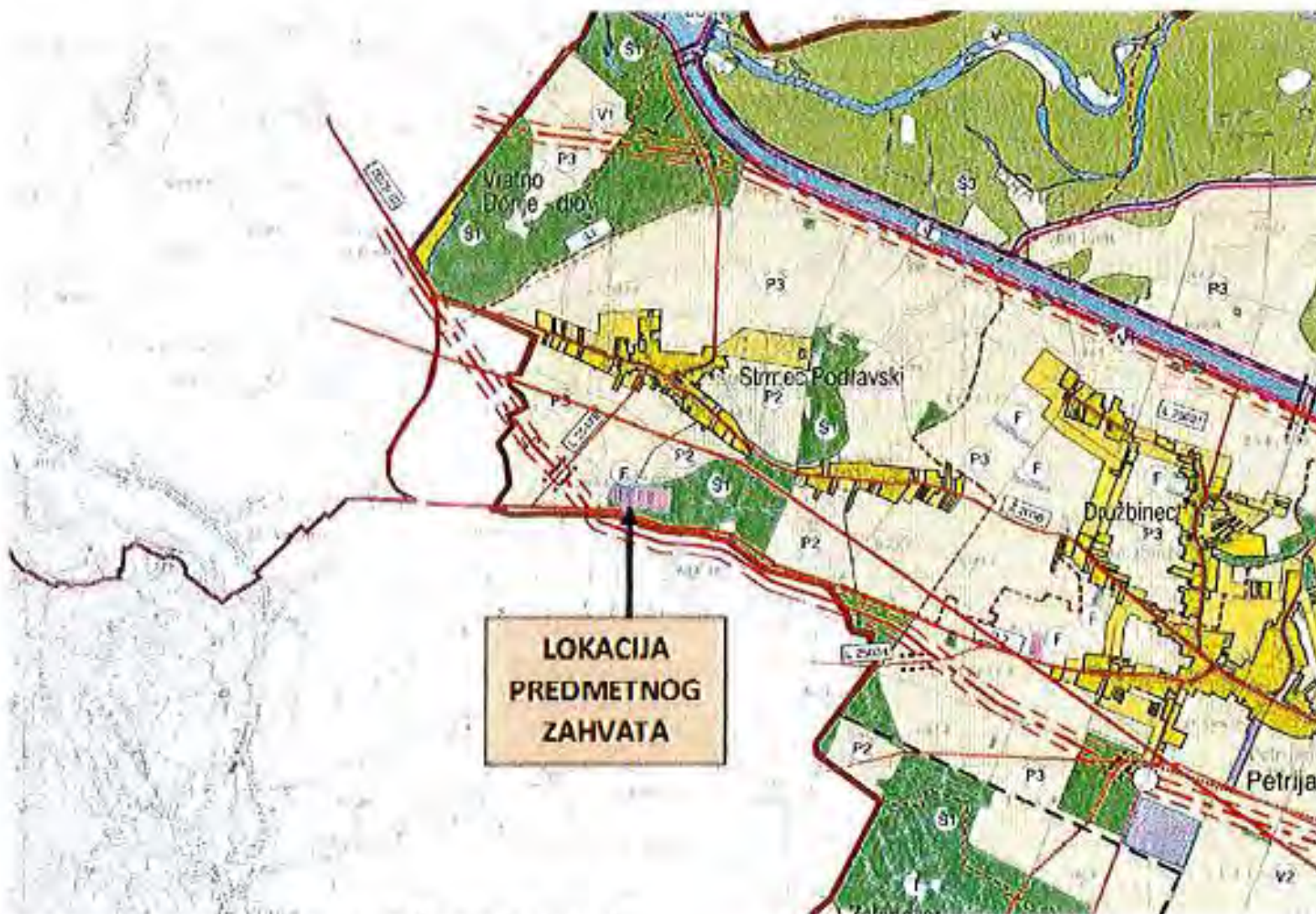


Biškup

Prilog 7: Ovjereni Kartografski prikaz „Korištenje i namjena prostora – prostori za razvoj i uređenje i promet“ – Prostorni plan Općine Petrijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 18/07 i 41/12) sa isječkom na kojem je označena predmetna lokacija

Iz grafičkog dijela:

Kartografski prikaz „1.1. Korištenje i namjena prostora – prostori za razvoj i uređenje i promet“, lokacija predmetnog zahvata nalazi se izvan građevinskog područja naselja, te je označeno oznakom farma.



**PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE PETRIJANEC
1 KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA**

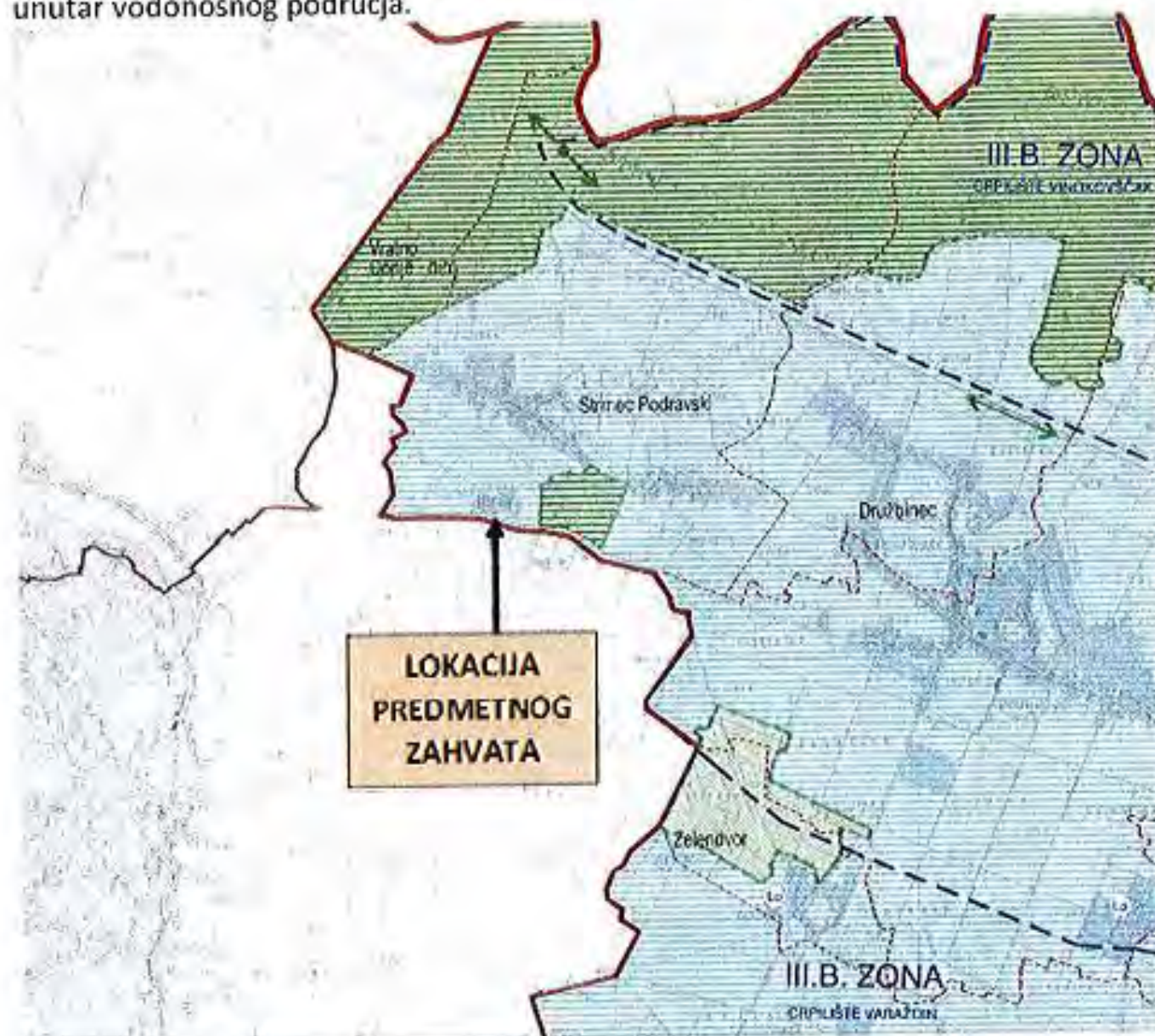
svibanj 2007.

Županija	VARAŽDINSKA
Općina	PETRIJANEC
Naziv prostornog plana	PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE PETRIJANEC
Naziv cartografskog prikaza	KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE I PROMET
Broj cartografskog prikaza	1.1
Mjerna skala cartografskog prikaza	1:25000
Program izradio na temelju: Statuta Općine Petrijanec Službeni vjesnik Varaždinske županije, broj 18/2007	Općinska skupština Općine Petrijanec Službeni vjesnik Varaždinske županije, broj 18/2007
Program izradio od 01.04.2006. do 31.04.2006.	Program izradio od 01.04.2006.
Projektirao: [ime i prezime]	Projektirao: [ime i prezime]



Prilog 8: Ovjereni Kartografski prikaz „Područja posebnih ograničenja u prostoru“ – Prostorni plan Općine Petrijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 18/07 i 41/12) sa isječkom na kojem je označena predmetna lokacija

Kartografski prikaz „3.2. Područja posebnih ograničenja u korištenju“, lokacija predmetnog zahvata nalazi se unutar vodonosnog područja.



Županija	VARAŽDINSKA
Općina	PETRIJANEC
Naziv prostornog plana	PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE PETRIJANEC
Naziv kartografskog prikaza	PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU
Broj kartografskog prikaza	3.2.
Mjerna kartografskog prikaza	1:25000
Program mjera za unapređenje stanja u prostoru Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 11/1998	Odluka predstavničkog tijela o dodošenju plana: Službeni vjesnik Varaždinske županije 18/2007
Javna rasprava od 01.04.2005. do 30.04.2005.	Javni uvid održan 22.04.2005.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave Nenad Tomašek
<p>Suglasnost na znan prema čl. 24. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 30/94, 66/99, 62/00, 12/07, 100/04) MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, ŠUMARSTVA I VODNOGA GOSPODARSTVA Klasa: 350-02/07-01/51, ur. broj: 525-03-07-02, Zagreb, 13. lipanj 2007. MINISTARSTVO KULTURE UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BASTINE KONZERVATORSKI ODJEL U VARAŽDINU Klasa: 350-02-02-01-05, ur. broj: 532-04-12/3-07-14, Varaždin, 19. lipanj 2007. URED DRŽAVNE UPRAVE U VARAŽDINSKOJ ŽUPANIJU Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravna poslova Klasa: 350-02-07-01-9, ur. broj: 2180-05-02-07-3, Varaždin, 19. lipanj 2007.</p>	



Prilog 9: Potvrda (KLASA: 350-02/15-01/30, URBROJ: 2186/1-06/1-15-2) kojom se potvrđuje da je planirani zahvat rekonstrukcije peradarske farme 14, na k.č.br. 724/1, k.o. Nova Ves Petrijanečka u skladu sa važećim dokumentom prostornog uređenja



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za prostorno
uređenje i graditeljstvo

KLASA: 350-02/15-01/30
URBROJ: 2186/1-06/1-15-2
Varaždin, 30.10.2015. godine

KOKA d.d.
Jalkovečka bb
42000 Varaždin

PREDMET: Usklađenost zahvata s prostorno planskom dokumentacijom,
-očitovanje, daje se

Temeljem Vašeg podneska od 23.10.2015. godine kojim tražite potvrdu o **usklađenosti zahvata s prostorno planskom dokumentacijom vezano uz rekonstrukciju peradarske farme br.14, na čkbr.724/1 k.o. Petrijanečka Nova Ves**, daje se očitovanje kako slijedi:

Uz navedeni podnesak priloženo je:

- 1). Pravomoćno Rješenje za građenje KLASA: UP/I-361-0/13-01/25, URBROJ: 2186/1-06/6-15-16-DŠ izdano 26.08.2015. godine kojim se odobrava izgradnja tri zamjenska peradarnika za tov purana u sklopu farme broj 14, na predmetnoj građevinskoj parceli čkbr. 724/1 k.o. Petrijanečka Nova Ves,
- 2). Opis namjeravanog zahvata u prostoru sa grafičkim prikazima situacije prije uklanjanja pet peradarnika i planirane situacije sa tri zamjenska peradarnika

Uvidom u navedeni podnesak i priloženu dokumentaciju iz koje je razvidno da se radi o zahvatu u prostoru koji ni u kojem obliku ne izlazi izvan granica već postojeće farme i djelatnosti koja se na istoj odvija, a za koji je izdan pravomoćni akt za gradnju iz točke 1. ovog očitovanja, te nakon izvršenog uvida u važeću prostorno plansku dokumentaciju i to *Prostorni plan Varaždinske županije* ("Službeni vjesnik Varaždinske županije", broj 8/00., 29/06. i 16/09.) i *Prostorni plan uređenja Općine Petrijanec* ("Službeni vjesnik Varaždinske županije", broj 18/07, 41/12.) **utvrđeno je da je predmetni zahvat u prostoru usklađen s važećom prostorno-planskom dokumentacijom.**

Ovo se očitovanje daje sukladno čl.80 Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, i 78/15) kao prilog uz *Zahhtjev za procjenu utjecaja zahvata na okoliš* i u druge svrhe se ne smije upotrijebiti.

DOSTAVITI:

1. KOKA d.d.,
Jalkovečka bb, 42000 Varaždin,
2. Arhiva, ovdje.



MARIO ČAČIĆ, mag.ing.aedif.

DOKUMENT: OČITOVANJE O USKLAĐENOSTI ZAHVATA S PROSTORNO PLANSKOM DOKUMENTACIJOM
PODNOŠITELJ: KOKA d.d., Jalkovečka bb, 42000 Varaždin

Prilog 10: Ovjereni tekstualni izvodi iz prostorno planske dokumentacije



REPUBLIKA HRVATSKA
Varaždinska županija
Upravni odjel za prostorno
uređenje i graditeljstvo
KLASA: 350-02/15-01/29
URBROJ: 2186/1-06/2-15-2-DB
Varaždin, 29.10.2015. godine

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Varaždinske županije rješavajući po zahtjevu koji je zatražio podnositelj Koka d.d., Varaždin, Jalkovečka bb, OIB 21031321242, za izdavanje temeljem članka 159. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine" broj 47/09), izdaje za **čkb. 724/1 k.o. Petrijanečka Nova Ves**

IZVOD IZ PROSTORNIH PLANOVA

- I. **Izvod iz Prostornog plana Varaždinske županije ("Službeni vjesnik Varaždinske županije", broj 8/00, 29/06. i 16/09.)**
 - A. IZVOD IZ TEKSTUALNOG DIJELA PLANA – Odredbe za provođenje
 - točka 11.2.4 - 1 stranica
 - točke 3.5.5, 3.5.8. i 3.5.9. – 2 stranice
 - B. IZVOD IZ GRAFIČKOG DIJELA PLANA
 - Kartografski prikaz 1 "Korištenje i namjena prostora" – 1 stranica
 - Kartografski prikaz 3 "Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora" s legendom i sastavnicom -- - 3 stranice
- II. **Izvod iz Prostornog plana uređenja Općine Petrijanec, (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 18/07 i 41/12).**
 - A. IZVOD IZ TEKSTUALNOG DIJELA PLANA – Odredbe za provođenje
 - točka 1.2.2. - 1 stranica
 - točke 2.3.5.4, 2.3.5.7. i 2.3.5.10. – 2 stranice
 - B. IZVOD IZ GRAFIČKOG DIJELA PLANA
 - Kartografski prikaz 1.1. "Korištenje i namjena prostora – prostori za razvoj i uređenje i promet s legendom – 2 stranice
 - Kartografski prikaz 3.2. "Područja posebnih ograničenja u korištenju" – 1 stranica

Ovaj izvod važi do izmjena i dopuna ili stavljanja izvan snage predmetne prostorno-planske dokumentacije.

Upravna pristojba za izdavanje, prema Tarifnom broju 1. i Tarifnom broju 4. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14 i 69/14), u iznosu od 40,00 kn biljege naplaćena je i poništena na podnesku.

DOSTAVITI:

1. Koka d.d., Varaždin, Jalkovečka bb,
2. Arhiva, ovdje.



DOKUMENT: OPĆENITO IZ PODRUČJA GRADNJE
PODNOŠITELJ: Koka d.d., Varaždin, Jalkovečka bb
KLASA: 350-02/15-01/29, URBROJ: 2186/1-06/2-15-2-DB



11.2. Područja primjene posebnih razvojnih i drugih mjera

11.2.1. Pogranično područje obuhvaća Grad Lepoglavu (osim grada Lepoglava i naselja Muričevac, Očura i Vulišinec) i općine Bednja, Cestica, Donja Voća, Klenovnik, Petrijanec, Sračinec i Vinica.

Za ovo područje predviđaju se poticajne mjere na razini nacionalnog programa obnove i razvoja uz razradenu osnovnu plansku koncepciju razvitka na županijskoj i lokalnoj razini, a u cilju postupnog smanjivanja nesrazmjera i zaostajanja u odnosu na druga područja i daljnjeg ravnomjernijeg razvitka (revitalizacija naselja i gospodarstva, a osobito poljodjelstva), te stvaranje pretpostavki za standard življenja primjeren vremenu.

Dio područja ulazi u sustav budućeg parka prirode Hrvatsko zagorje za koji će se izraditi PPPPO, kojim treba razraditi ne samo uvjete zaštite već i prihvatljive mogućnosti korištenja prostora koje će stvarati pretpostavke za učinkovitiju zaštitu.

11.2.2. Rubna i manje razvijena područja obuhvaćaju općine Breznica, Breznički Hum i Visoko.

U ovim prostorima potrebna je:

- revitalizacija naselja, gospodarstva i poljodjelstva na realnim osnovama s ciljem postupnog smanjivanja razlika u razvoju u odnosu na druga područja,
- provedba stimulativnih mjera (sufinanciranje, kreditiranje, porezne olakšice i slično) za ostanak stanovništva u područjima u kojima je moguće stvoriti realne perspektive za razvoj i poticanje onih djelatnosti koje će osigurati primjerene uvjete za život.

11.2.3. Mreža gradskih naselja s Varaždinom, kao sjedištem Županije i važnijim nacionalnim središtem, te Ivancem, Ludbregom, Novim Marofom, Lepoglavom i Varaždinskim Toplicama kao planiranim srednjim i manjim gradovima, predstavljaju okosnicu policentrične razvojne strukture Županije.

U PPŽ-u se daje mogućnost formiranja gradskih urbanih zona objedinjavanjem svih kontaktnih prostora u zajedničko područje za razvoj naselja koja su se međusobno spojila (koncept se predlaže prvenstveno primijeniti za Varaždin, Ivanec, Ludbreg i Novi Marof).

Potrebne su poticajne i razvojne mjere s državne razine prvenstveno za jačanje srednjih i manjih gradova kako bi dosegli onu razinu na kojoj postaju stvarna žarišta vlastitog razvitka i razvitka okolnog područja.

11.2.4. Zaštita vodonosnika kao najvažnijeg prirodnog resursa na području Županije zahtijeva primjenu sljedećih mjera:

- osmišljavanje i usmjeravanje poljoprivredne proizvodnje na način primjeren zaštiti vodonosnika i tla (ograničena i kontrolirana upotreba zaštitnih sredstava), uz obavezno unapređenje stočarske i peradarske proizvodnje rješavanjem zbrinjavanja otpada i otpadnih voda na farmama,
- sustavno rješavanje problema zbrinjavanja otpada i odvodnje otpadnih voda prioritarno za naselja i infrastrukturu koja se nalazi na vodonosniku.

Obvezne priloge:

1. Obrazloženje 2. Izmjena i dopuna prostornog plana Varaždinske županije
2. Izvod iz dokumenta prostornog uređenja šireg područja
3. Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja
- 4.1. Odluka da se ne provodi strateška procjena utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana Varaždinske županije (Odluka župana KLASA: 351-03/08-01/8, URBROJ: 2186/1-02/1-08-9 od 10. listopada 2008. godine)
- 4.2. Obavijest Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva (KLASA: 350-01/08-02/643, URBROJ: 531-01-08-9 od 23. prosinca 2008. godine) da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja plana na okoliš sukladno posebnom Zakonu u postupku izmjena i dopuna prostornih planova županija radi osiguranja prostorno-planskih preduvjeta za gradnju mreže građevina (samostojećih antenskih stupova) elektroničke pokretne komunikacije
5. Popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi
6. Zahtjevi i mišljenja tijela i pravnih osoba koje su sudjelovale u izradi
7. Izvješća o prethodnoj i javnoj raspravi
8. Evidencija postupka izrade i donošenja Izmjena i dopuna plana

Elaborat Izmjene i dopune plana Izradio je Županijski zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije, Mali plac 1a, Varaždin.

Članak 3.

Izmjene i dopune plana izrađene su kao jedan izvornik, koji je potpisan od predsjednika Županijske skupštine Varaždinske županije i čuva se u pismohrani tog tijela.

Članak 4.

Odredbe za provođenje Prostornog plana Varaždinske županije (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 8/00 i 29/06) mijenjaju se i dopunjuju kako slijedi:

- u poglavlju 2. Uvjeti određivanja prostora građevina od važnosti za Državu i Županiju, točki 2.2., A. PROMETNE GRAĐEVINE, iza teksta »A.3. Zrakoplovne građevine, - zračna luka kategorije 2C« dodaje se tekst koji glasi:

»A.4. Telekomunikacijske građevine

- elektronička komunikacijska infrastruktura.
- u poglavlju 3. Uvjeti smještaja gospodarskih djelatnosti, točke od 3.5.5. do 3.5.10. zamjenjuju se novim točkama od 3.5.5. do 3.5.12. koje glase:

»3.5.5. Planiranje izgradnje novih građevina i sklopova građevina u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti provodi se u dokumentima prostornog uređenja gradova/općina, pri čemu se posebno određuju kriteriji i uvjeti za smještaj i izgradnju takvih građevina u građevinskom području, a posebno kriteriji i uvjeti za smještaj i izgradnju takvih građevina izvan građevinskih područja.

3.5.6. Smještaj i izgradnja novih građevina i sklopova građevina u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti u dokumentima prostornog uređenja lokalne razine planira se i razrađuje u odredbama za provođenje, tako da bude usklađena sa:

- razvojem naselja,
- postojećom izgradnjom i namjenom prostora,
- planiranom namjenom i budućom gradnjom u okruženju,
- lokalnim posebnostima i potrebama,
- osjetljivošću okoliša na određenom prostoru po sastavnica okoliša (tlo, voda, zrak),
- krajobraznim vrijednostima prostora,
- prirodnim dobrima,
- kulturnom baštinom,
- zaštitom zdravlja i
- zaštitom vodnih resursa (izvorišta, vodotoka, vodnih površina, podzemnih voda, a posebice ležišta pitke vode),
- procjenom ugroženosti od prirodnih i civilizacijskih nesreća (vezano uz moguće rušenje brane akumulacija HE sustava, bujičnih poplava i dr.).

3.5.7. Uvjeti i kriteriji smještaja i izgradnje novih građevina i sklopova građevina u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti u prostornom planu jedinice lokalne samouprave utvrđuju se i razrađuju za pojedine dijelove naselja, odnosno prostore izvan građevinskih područja naselja, temeljem podataka ili procjene o:

- vrsti poljoprivredne kulture (vinogradi, voćnjaci, povrtnjaci i druge vrste biljne proizvodnje kao i njihove kombinacije),
- vrsti životinja, kapacitetu i načinu uzgoja,
- veličini posjeda i veličini i broju građevina namijenjenih obavljanju poljoprivrednih djelatnosti, kao i drugih građevina koje se namjeravaju izgraditi na posjedu,
- postojećoj izgradnji takvih i sličnih sadržaja u okruženju koji bi mogli svojim ukupnim utjecajem zahtijevati primjenu posebnih mjera,



službeni

- u funkciji osnovne namjene pojedine zone. Granice ovih zona određene su u pravilu granicama čestica na kartama s granicama građevinskih područja naselja.
- 1.2. Prostori za razvoj i uređenje izvan naselja**
- 1.2.1.** Prostori namijenjeni razvoju i uređenju izvan naselja su oni prostori koji po svojoj namjeni, lokaciji ili veličini nisu dio građevinskog područja naselja, a zahtijevaju određivanje područja za razvoj gospodarskih namjena i posebne odredbe za gradnju i uređenje.
- 1.2.2.** Gospodarska namjena - farme su određene za postojeće na 7 lokacija te u posebnoj određenoj zoni.
- 1.2.3.** Gospodarska namjena - pretežno industrijska je određena u naselju Petrijanec, južno od građevinskog područja naselja i istočno od Majerja unutar eksploatacijskog polja »Molve«. U njima se mogu graditi pogoni različite prerade i proizvodnje, skladištenja i trgovine. Pri tom će se primjenjivati odredbe za građevne poslovne, javne i proizvodne namjene određene točkom 2.2.8.
- 1.2.4.** Planom je određena površina za iskorištavanje mineralnih sirovina južno od kanala, u Majerju.
- 1.2.5.** Za rekreaciju je određen prostor uz priobalje rijeke Drave.
- 1.3. Poljoprivredna tla isključivo osnovne namjene**
- 1.3.1.** Najviši boniteti tla su u planu određeni kao ostala obradiva tla. To je cijeli prostor Općine.
- 1.4. Šume**
- 1.4.1.** Planom su posebno izdvojene sve postojeće šume. Njih se ne smija krčiti.
- 1.4.2.** Šume gospodarske namjene su označene južno od dravskog kanala.
- 1.4.3.** Kao šume posebne namjene su u Planu označene sve šume uz obale rijeke Drave.
- 1.4.4.** U prostorima gdje to nije jednoznačno moguće razdvojiti, zajedničkom oznakom su u planu označeni prostori s ostalim poljoprivrednim tлом, šumama i šumskim zemljištem.
- 1.5. Vodene površine, vodotoci, akumulacije**
- 1.5.1.** Planom su određene vodene površine Drave s rukavcima, Ormoško jezero, dovodni kanal HE Varaždin, te kanali Stružer, Napušće, Družbinec i Butina.
- 1.5.2.** Kod izdavanja odobrenja za gradnju za radove na vodi i uz vodene površine treba voditi računa o njihovom postojećem toku i biološko-ekološkim obilježjima koja treba u maksimalnoj mjeri sačuvati i u budućnosti. Pri tom treba težiti uklapanju u prirodni krajolik.
- 1.5.3.** Granice pojasa vodnog dobra, na dijelovima gdje nisu utvrđene, potrebno je odrediti.
- 1.6. Groblja**
- 1.6.1.** Planom su određeni prostori za razvoj svih postojećih groblja na način da su im predviđeni i prostori za širenje i gradnju neophodnih sadržaja. To su groblja u naseljima.
- 1.6.2.** Pri izdavanju odobrenja za gradnju za groblja idejnim rješenjem će se odrediti granice građevnih čestica vodeći računa o funkcionalnim mogućnostima proširenja i o mogućnostima rješavanja imovinsko-pravnih odnosa.
- 1.7. Cestovni promet**
- 1.7.1.** Planom korištenja i namjene prostora su određeni i prostori za cestovni promet.
- 1.7.2.** Točna trasa i širina koridora planirane državne brze ceste (Brza Podravska cesta) će se odrediti odobrenjem za gradnju, a u planu su osigurana dva varijantna koridora širine po 50 m unutar kojih će se odrediti trasa. Po konačnom izboru trase brze državne ceste prestaju obveze čuvanja koridora za drugu varijantnu trasu.
- 1.7.3.** Trasa uz kanal je označena kao varijanta 1. To je trasa iz važećeg Prostornog plana županije.
- 1.7.4.** Trasa od Sirmca je u plan unesena kao varijanta 2. ovisno o odabiru konačnog rješenja trase ceste istočno od Općine Cestica.
- 1.7.5.** Zakonskim odredbama¹⁾ utvrđene su minimalne širine zaštitnog pojasa državnih (25,0m), županijskih (15,0 m) i lokalnih (10,0 m) cesta²⁾.
- 1.7.6.** U postupku izdavanja odobrenja za građenje prometnih objekata odnosno polaganje vodova komunalne infrastrukture, obavezno je zatražiti uvjete Državne uprave za ceste kada se zahvat izvodi na državnoj cesti odnosno Županijske uprave za ceste kada se zahvat izvodi na županijskoj ili lokalnoj cesti.
- 1.7.7.** Za autobusni promet je predviđeno održavanje i uređenje postojećih stajališta.
- 1.8. Biciklistički promet**
- 1.8.1.** Za biciklistički promet će se urediti staze uz današnju cestu D2, uz obale rijeke Drave, te na pojedinim potezima što povezuju naselja i priobalja Drave.
- 2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA**
- 2.1. Građevine od važnosti za državu i županiju**
- 2.1.1.** Na području Općine su od važnosti za državu i županiju:

¹⁾ Zakon o javnim cestama »Narodne novine«, broj 180/04

²⁾ »Narodne novine«, 100/96, 75/98 i 27/01



- 2.2.9.8. Ulične ograde ne smiju biti podignute unutar prometnih koridora.
- 2.2.9.9. Pristup s građevne čestice na javnu prometnu površinu ne smije biti širine manje od 3,0 m.
- 2.2.9.10. U pravilu treba onemogućiti širenje građevinskog područja naselja uz županijske ceste. Uz njih se izvan građevinskog područja mogu graditi samo prateći prometni sadržaji kao što su benzinske pumpe, autobusna stajališta, parkirališta i sl.
- 2.3. Izgrađene strukture van naselja**
Smjernice za građenje izvan građevinskih područja:
- 2.3.1. Objekti infrastrukture**
- 2.3.1.1. Izvan građevinskih područja naselja mogu se graditi objekti koji su u funkciji prometnog infrastrukturnog sustava (cestovne prometnice, telekomunikacijska mreža), energetskog infrastrukturnog sustava (postrojenja i uređaji za prijenos električne energije i prirodnog plina) i sustava vodnogospodarske infrastrukture (vodoopskrba, odvodnja, vodotoci).
- 2.3.2. Zdravstveni objekti**
- 2.3.2.1. Izvan građevinskih područja mogu se graditi samo zdravstveni lječilišni stacionarni objekti koji po svojoj funkciji ne mogu biti unutar građevinskog područja. Minimalna površina građevne čestice iznosi im 5000 m². Maksimalna llocrtna izgrađenost čestice je 20%. Maksimalna visina im može biti podrum, prizemlje, dva kata i potkrovlje.
- 2.3.3. Rekreativski objekti**
- 2.3.3.1. Kada se rekreativski objekti grade izvan građevinskog područja tada to trebaju pretežno biti nezgrađeni prostori.
- To mogu biti: šetne i biciklističke staze s odmorilištima, kampovi, raznovrsna igrališta na otvorenom, prostori za uzgoj konja i konjičke sportove, kupalište uz Dravu, lovačke i ribarske kuće itd.
- Površina zgrada može biti do maksimalno 500 m² bito, ako su u funkciji rekreacije na otvorenom. Oblikovno se trebaju uklopiti u okolni prostor. Namjena im može biti za garderoba, sanitarne, klupske i ugostiteljske prostore.
- Visina zgrada može biti max. podrum, prizemlje i potkrovlje.
- 2.3.3.2. Odobrenja za gradnju za rekreativske objekte mogu se izdati samo na osnovi cjelovitog idejnog rješenja kompleksa koji se namjerava urediti. Pri tom treba voditi računa o očuvanju i uklapanju u vrijednosti krajolika u kojem se pojedini objekt kani uređivati ili graditi.
- 2.3.4. Objekti za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina**
- 2.3.4.1. Planom je predviđen prostor za eksploataciju mineralnih sirovina sjeveroistočno od naselja Majerje - eksploatacijsko polje »Molva«.
- 2.3.4.2. Unutar eksploatacijskog polja će se formirati radna zona u kojoj se mogu graditi građevine za proizvodnju betona, betonske galanterije i asfalta.
- 2.3.4.3. U sklopu eksploatacijskog polja mogu se postaviti prateće građevine za potrebe osoblja (čuvarska kućica, blagovaonica, kancelarija, sanitarije i sl.). Maksimalna bruto razvijena površina takvih pratećih građevina ne smije prijeći 200 m². Maksimalna visina je prizemnica, bez podruma i potkrovlja.
- Građevine iz ove točke investitor je dužan po završetku eksploatacije šljunka ukloniti.
- 2.3.5. Stambeni i gospodarski objekti za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti**
- 2.3.5.1. Izvan građevinskih područja se mogu graditi stambeni i gospodarski objekti ako su u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti.
- 2.3.5.2. Pojedinačne građevine u funkciji poljoprivredne proizvodnje moraju biti na posjedu primjerene veličine, a za stočarsku i peradarsku proizvodnju iznad minimalnog broja grla.
- 2.3.5.3. Primjerena veličina posjeda na kojem se planira izgradnja građevina izvan naselja u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti, ovisno o vrsti i intenzitetu poljoprivredne djelatnosti su:
- građevine za intenzivnu ratarsku djelatnost na posjedu minimalne veličine od 15 ha,
 - građevine za uzgoj voća ili voća i povrća na posjedu minimalne veličine od 5 ha,
 - građevine za uzgoj povrća na posjedu minimalne veličine od 3 ha,
 - građevine za uzgoj vinove loze na posjedu minimalne veličine od 4 ha,
 - građevine za uzgoj cvijeća na posjedu minimalne veličine od 1 ha.
- 2.3.5.4. Minimalni broj uvjetnih grla temeljem kojeg se može planirati izgradnja farme za uzgoj stoke i peradi iznosi 10 uvjetnih grla. Uvjetnim grlom podrazumijeva se grlo težina 500 kg i obilježava koeficijentom 1.
- Sve vrste stoke i peradi svode se na uvjetna grla primjenom sljedećih koeficijenata:

Vrsta stoke:	Koeficijent	Broj grla
- krava, steona junica	1.00	10
- bik	1.50	7
- vol	1.20	8
junad 1-2 god.	0.70	14



Štamp

Vrsta stoke:	Koeficijent	Broj grla
- junad 6-12 mjeseci	0,50	20
- telad	0,25	40
- krmača + prasad	0,055	118
- tovne svinje do 6 mjeseci	0,25	40
- mlade svinje 2-6 mjeseci	0,13	77
- teški konji	1,20	8
- srednji teški konji	1,00	10
- laki konji	0,80	13
- ždrebad	0,75	13
- ovce, ovnovi, koze i jarci	0,10	100
- janjad i jarad	0,05	200
- lovna perad (3 kg)	0,006	1.800
- za druge životinjske vrste (krznaši, kunići i sl.) minimalni broj uvjetnih grla utvrđuje se Programom o namjeravanim ulaganjima.		

2.3.5.5. Iznimno se može dozvoliti i izgradnja za djelatnosti na manjoj površini ili za manji broj uvjetnih grla ako je to dokumentirano Programom o namjeravanim ulaganjima kojim se dokazuje opravdanost gradnje.

2.3.5.6. Programom o namjeravanim ulaganjima temeljem kojeg se može planirati izgradnja potrebno je minimalno prikazati:

- površinu poljoprivrednog zemljišta predviđenu za korištenje,
- vrstu poljoprivredne proizvodnje koja će se organizirati na zemljištu,
- broj i okvirnu veličinu potrebnih građevina s predviđenim razmještajem, ovisno o vrsti i količini namjeravane poljoprivredne proizvodnje i obrade,
- pristup na javne ceste,
- potrebu za prometnom i komunalnom infrastrukturom,
- moguću turističku ponudu seljačkog kućanstva (seoski turizam), ako se predviđa,
- mjere zaštite okoliša,
- ekonomsku opravdanost ulaganja.

2.3.5.7. Minimalne udaljenosti farmi od građevinskih područja naselja mogu biti:

Broj uvjetnih grla	Min. udaljenost (m)
10-35	50
36-100	150
101-300	300
301-800 i više	500

2.3.5.8. Farme se mogu graditi u za to određenom prostoru uz kanal HE Varaždin.

2.3.5.9. Farme muznih krava mogu se graditi i u drugim dijelovima Općine, ali ne u područjima između kanala HE Varaždin i rijeke Drave, te u posebno označenoj zoni uz Zelendvor.

2.3.5.10. Gospodarske građevine za obavljanje intenzivne ratarske djelatnosti planiraju se na udaljenosti od najmanje 100 m od naselja.

2.3.5.11. Minimalne udaljenosti gospodarskih zgrada namijenjenih intenzivnoj poljoprivrednoj djelatnosti od javnih cesta iznose: 100 m od državnih, 50 m od županijskih i 30 m od lokalnih cesta.

2.3.5.12. U dijelu kompleksa mogu se graditi stambene građevine za stanovanje, stalni ili povremeni boravak vlasnika i djelatnika na gospodarstvu i njihovih obitelji (stambene građevine u funkciji poljoprivredne proizvodnje) te građevine i sadržaji u funkciji seoskog turizma. Stambene građevine se mogu raditi za potrebe vlasnika, čuvara i zaposlenih na kompleksu.

Brutto površina stambene građevine može iznositi najviše 10% od bruto površine izgrađenih zatvorenih gospodarskih građevina.

2.3.5.13. Brutto površina građevine i sadržaja seoskog turizma može iznositi najviše 20% od bruto površine izgrađenih zatvorenih gospodarskih građevina.

2.3.5.14. Stambene građevine te građevine i sadržaji seoskog turizma u funkciji su poljoprivredne proizvodnje, pa se ne mogu graditi na čestici na kojoj nisu ranije izgrađene (ili se istovremeno ne grade) građevine i sadržaji gospodarske namjene.

2.3.5.15. Pri formiranju čestica za namijene što će se uređivati izvan naselja treba voditi računa o tome da se spriječi daljnje usitnjavanje posjeda, kako bi se stimuliralo poljoprivrednu proizvodnju.

U prostornoj koncepciji organizacije gospodarstva i oblikovanju građevina, te upotrijebljenih materijala, treba slijediti principe ukloplivosti u ambijent ruralnog pejzaža.

2.3.5.16. Etažna visina pojedinačnih gospodarskih građevina je prizemlje uz mogućnost izgradnje podruma i potkrovlja.

Oblikovanje građevina mora biti u skladu s lokalnim tradicijskim graditeljstvom. Pri tom krov mora biti u pravilu dvostrešan, nagiba 30 - 45°, a drveno krovšte pokriveno crijepom ili šindrom postavlja se na stropnu konstrukciju bez nadozida.

Udaljenost građevine od ostalih međa ne može biti manja od 3,0 m, a iznimno ako su bez otvora 1,0 m.

2.3.5.17. Prilaz s građevne čestice na javnu prometnu površinu mora se odrediti tako da ne bude ugrožen promet na javnoj prometnoj površini.

2.3.5.18. Za gradnju ribnjaka i pratećih građevina površina će se odrediti idejnim rješenjem i odobrenjem za gradnju u ovisnosti od obilježja vodotoka i reljefa.

Minimalna površina ribnjaka za uzgoj mladi je 3 ha, a za uzgoj konzumne ribe 5 ha.

Materijal od iskopa treba u pravilu upotrijebiti za uređenje okolnog prostora. Ako to nije



Prilog 11: Ugovor o izgnojavanju

KOKA d.d. Varaždin, Jalkovečka bb, zastupana po članovima Uprave Nenadu Klepaču, dipl.oec. i Stjepanu Sabljaku, dipl.ing. (u daljnjem tekstu: Prodavatelj)

i

_____ iz _____
(ime i prezime) (adresa)

OIB: _____ (u daljnjem tekstu: Kupac)

zaključili su dana _____ slijedeći

UGOVOR O IZGNOJAVANJU

Članak 1.

Prodavatelj prodaje, a Kupac kupuje kruti stajski gnoj, te se obvezuje izvršiti izgnojavanje ___ peradnjaka sa peradarske farme broj __ za Koka d.d. Varaždin. Izgnojavanje čine utovar, odvoz i gospodarenje krutim stajskim gnojem.

Članak 2.

Prije početka izgnojavanja, Kupac se obavezuje položiti kauciju u iznosu od _____ kn po peradnjaku na ime materijalnog osiguranja opreme i uređaja. Po završetku izgnojavanja, isti iznos se vraća Kupcu ukoliko nije došlo do oštećenja opreme i uređaja. Bilo kakvo oštećenje opreme ili uređaja od strane Kupca ili trećih osoba koje će obaviti izgnojavanje za Kupca, Kupac se obavezuje osobno sanirati. U suprotnom, ovlašćuje Prodavatelja da za sanaciju angažira odgovarajuću stručnu osobu ili tvrtku na njegov trošak. Kupac ne može tražiti povrat kaucije dok se oštećenje ili neispravnosti u potpunosti ne otklone.

Članak 3.

Prilikom izgnojavanja, Kupac je obavezan pridržavati se svih uputa o načinu izgnojavanja objekata od strane upravitelja farme ili po njemu ovlaštenog radnika Prodavatelja. Izgnojavanje se mora obaviti u točno određenom roku unutar međutimne pauze.

Članak 4.

Ugovorne strane su se složile da će prodajna cijena za kruti stajski gnoj naveden u Članku 1. Ovog ugovora iznositi ___ kn. U slučaju neispunjavanja obaveza iz članka 1. ovog Ugovora, Kupac je dužan uplatiti do tada preuzeti gnoj u vrijednosti od _____ kn po objektu.

Članak 5.

Prije početka izgnojavanja, Prodavatelj se obavezuje obaviti analizu krutog stajskog gnoja kojeg predaje Kupcu. Analizu gnoja potrebno je obaviti za svaku partiju proizvedenog gnoja. Partija proizvedenog gnoja je količina koja je proizvedena istim tehnološkim postupkom, pod istim uvjetima, utvrđene propisane kakvoće. U slučaju da se tehnološki postupak i uvjeti proizvodnje ne mijenjaju, Prodavatelj se obavezuje provoditi dvije analize gnoja godišnje. Prodavatelj će voditi evidenciju o provedenim laboratorijskim analizama gnojiva i eventualnoj promjeni u tehnološkom procesu koja bi mogla utjecati na promjenu u sastavu gnojiva. Prije izgnojavanja, Prodavatelj mora Kupcu dati na uvid analizu gnoja.

Članak 6.

Potpisom ovog ugovora, Kupac daje suglasnost na kakvoću preuzetog gnoja, te potvrđuje da će istim gospodariti u skladu s Načelima dobre poljoprivredne prakse.
Brošuru „Načela dobre poljoprivredne prakse“ Ministarstva poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja prodavatelj daje kupcu uz ovaj ugovor.

Članak 7.

Ovaj ugovor sklapa se na rok od _____, uz mogućnost pismenog raskida uz otkazni rok od ___ dana. Ako se Ugovor ne otkáže, valjanost Ugovora se automatski produžuje.

Članak 8.

U slučaju spora, ugovara se nadležnost suda u Varaždinu.

Članak 9.

Ovaj ugovor sklopljen je u dva primjerka, po jedan za svaku ugovornu stranu.

Za Prodavatelja:

Za Kupca:

Prilog 12: Rješenje (KLASA: UP/I 612-07/15-60/119, URBROJ: 517-07-1-1-2-15-4) Ministarstva zaštite okoliša i prirode da je planirani zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu, izdano 6.studenog.2015.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I PRIRODE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01 / 3717 111, fax: 01 / 4866 100

KLASA: UP/I 612-07/15-60/119
URBROJ: 517-07-1-1-2-15-4
Zagreb, 6. studenog 2015.

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode temeljem članka 30. stavka 4. vezano uz članak 29. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013), a povodom zahtjeva nositelja zahvata Koka d.d., Jalkovečka bb iz Varaždina zastupanog po EcoMission d.o.o., Vladimira Nazora 12 iz Varaždina za Prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat "Izgradnja novih peradarnika i zamjena tehnološkog procesa proizvodnje na farmi 14", nakon provedenog postupka, donosi

RJEŠENJE

Planirani zahvat "Izgradnja novih peradarnika i zamjena tehnološkog procesa proizvodnje na farmi 14", nositelja zahvata Koka d.d., Jalkovečka bb iz Varaždina zastupanog po EcoMission d.o.o., Vladimira Nazora 12 iz Varaždina, **prihvatljiv je za ekološku mrežu.**

O b r a z l o ž e n j e

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode zaprimilo je 28. listopada 2015. godine zahtjev nositelja zahvata Koka d.d., Jalkovečka bb iz Varaždina zastupanog po EcoMission d.o.o., Vladimira Nazora 12 iz Varaždina za provedbu postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat "Izgradnja novih peradarnika i zamjena tehnološkog procesa proizvodnje na farmi 14". U zahtjevu su sukladno odredbama članka 30. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode navedeni svi podaci o nositelju zahvata i priloženo idejno rješenje (EcoMission d.o.o., Vladimira Nazora 12 iz Varaždina, listopad, 2015.).

Ministarstvo je 29. listopada 2015. godine temeljem članka 30. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode dopisom (KLASA:612-07/15-60/119; URBROJ:517-07-1-1-2-15-2) zatražilo prethodno mišljenje Hrvatske agencije za okoliš i prirodu (u daljnjem tekstu HAOP). HAOP je dostavio prethodno mišljenje 6. studenog 2015. godine (KLASA: 612-07/15-60/119; URBROJ: 378-15-3) u kojem navodi da se Prethodnom ocjenom može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te da nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.

U provedbi postupka ovo Ministarstvo razmotrilo je predmetni zahtjev, priloženu dokumentaciju, podatke o ekološkoj mreži (područja ekološke mreže, ciljne vrste i stanišne tipove) i mišljenje HAOP-a te je utvrdilo slijedeće:

Predmetnim zahvatom planira se izgradnja tri nova peradarnika, svaki bruto površine 1.588,14 m², površina namijenjena za smještaj silosa 24,5 m². Pravilan tlocrt jednog proizvodnog objekta iznositi će 105,0 m x 14,2 m, odnosno tlocrtna površina će iznositi 1.491 m². Objekti su predviđeni jedne etaže (P), visine do strehe krova od 2,68 m. Nakon izgradnje na lokaciji će se izmijeniti tehnologija te će se uzgajati purani, te će ukupni kapacitet farme iznositi 48.780 komada u jednom proizvodnom ciklusu. Način zbrinjavanja otpadnih voda biti će isti kao i prije rekonstrukcije. Tehnološke otpadne vode neće nastajati jer će se objekti kao i do sada mehanički čistiti. Kruti stajski gnoj koji će nastajati na lokaciji u količini od 1.804,86 t/god će se prodavati posjednicima poljoprivrednih površina koji će isti aplicirati na poljoprivredne površine.

Prema Uredbi o ekološkoj mreži (Narodne novine, broj 124/2013) planirani zahvat se nalazi izvan područja ekološke mreže. Najbliža područja ekološke mreže nalaze se na udaljenosti oko 1,7 km; Područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS) "HR2001307 Drava - akumulacije", te Područje očuvanja značajno za ptice (POP) "HR1000013 Dravske akumulacije".

Slijedom iznijetog u provedenom postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, analizom mogućih značajnih negativnih utjecaja predmetnog zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ocijenjeno je da se obzirom na smještaj zahvata izvan područja ekološke mreže, njegov obuhvat i karakteristike, može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je stoga riješeno kao u izreci. Sukladno navedenom za predmetni zahvat **nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.**

U skladu s odredbom članka 27. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode za zahvate za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza procjene utjecaja na okoliš, Prethodna ocjena obavlja se prije pokretanja postupka procjene utjecaja zahvata na okoliš.

Člankom 29. Zakona o zaštiti prirode propisano je da Ministarstvo provodi Prethodnu ocjenu za zahvate za koje središnje tijelo državne uprave nadležno za zaštitu okoliša provodi postupak procjene utjecaja na okoliš ili postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš prema posebnom propisu kojim se uređuje zaštita okoliša.

Prema članku 30. stavku 4. Zakona o zaštiti prirode ako nadležno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, donosi rješenje da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu, stoga je riješeno kao u izreci.

U skladu s odredbama članka 44. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje dostavlja se inspekciji zaštite prirode.

Ovo Rješenje objavljuje se na internetskoj stranici Ministarstva, a u skladu s odredbama članka 44. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode.

Upravna pristojba na ovo Rješenje plaćena je u iznosu od 70,00 kn u državnim biljezima prema tarifnom broju 1 i 2 Zakona o upravnim pristojbama te poništena (Narodne novine, br. 8/1996, 77/1996, 95/1997, 131/1997, 68/1998, 66/1999, 145/1999, 30/2000, 116/2000, 163/2003, 17/2004, 110/2004, 141/2004, 150/2005, 153/2005, 129/2006, 117/2007,

25/2008, 60/2008, 20/2010, 69/2010, 126/2011, 112/2012, 19/2013, 80/2013, 40/2014, 69/2014, 87/2014 i 94/2014).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku te se protiv njega ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred upravnim sudom na području kojeg tužitelj ima prebivalište, odnosno sjedište. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje nadležnom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



DOSTAVITI:

1. Koka d.d., Jalkovečka bb, Varaždin (*R s povratnicom*);
2. EcoMission d.o.o., V. Nazora 12, Varaždin (*R s povratnicom*);
3. MZOIP, Uprava za inspekcijske poslove, Sektor inspekcijskog nadzora zaštite prirode, ovdje;
4. U spis predmeta, ovdje;

Prilog 13: Vrste evidencije i način ispunjavanja mjera iz Rješenja o objedinjenim uvjetima zaštite okoliša



d.d.
Jalkoveča b.b.
42000 VARAŽDIN
HRVATSKA

Varaždin, 1.04.2014.

Zapisnik o edukaciji djelatnika

O uvjetima iz dozvole o objedinjenim uvjetima zaštite okoliša postrojenja za intenzivni uzgoj peradi na Farmi 14 Koka d.d., k.č.br. 724/1 k.o. Nova Ves Petrijanečka, Općina Petrijanec, Varaždinska Županija.

Dana 01.04.2014. izvršena je edukacija djelatnika farme 14 o programu provođenja načela dobre poljoprivredne prakse i uputa iz Rješenja o objedinjenim uvjetima zaštite okoliša KLASA : UP/I 351-03/12-02/197 ; URBROJ : 517-06-2-2-1-14-21 ; Zagreb, 12. Ožujak 2014.

Na farmi je održana edukacija djelatnika farme na način da su svi sastavni dijelovi rješenja radnicima pročitani i da su sve stavke koje se tiču rada postrojenja i vođenja dokumentacije pojasnile radnicima. Također su upoznati i s rokovima i dokumentacijom koju će biti potrebno voditi i uskladiti sukladno dobivenim dokumentima.

Edukaciju obavili :

1. Josip Pižeta
2. Boris Šumiga
3. Josip Žlibar
4. Klaneček Stanislav
5. Šoštarić Mario
6. Detić Tomislav
7. Koritar Tomislav

Odgovorna osoba :

Upravitelj Farme 14

Dražen Malić

KOKA. d.d.
Tov brojlera
Varaždin 25.02.2014.godine

Izgnojavanje farmi od tova brojlera u 2013. godini

Naziv farme	Površina farme	Težina gnoja po per.	Broj per.	Turnus 1 /kg	Broj per.	Turnus 2 /kg	Broj per.	Turnus 3 /kg	Broj per.	Turnus 4 /kg	Broj per.	Turnus 5 /kg	Broj per.	Turnus 6 /kg	UKUPNO (kg)
1	17.102	21.320	17	362.440	17	362.440	17	362.440	17	362.440	17	362.440	17	362.440	2.174.640
8	11.004	22.800	12	273.600	12	273.600	12	273.600	12	273.600	12	273.600			1.368.000
9	11.004	22.800	12	273.600	12	273.600	12	273.600	12	273.600	12	273.600	12	273.600	1.641.600
13	11.921	22.800	13	296.400	13	296.400	13	296.400	13	296.400	13	296.400	13	296.400	1.778.400
14	8.253														0
16	7.528	22.800	8	182.400											182.400
17	11.004	22.800	12	273.600	12	273.600	12	273.600	12	273.600	12	273.600	12	273.600	1.641.600
18	9.170	22.800	10	228.000	10	228.000	10	228.000	10	228.000	10	228.000	10	228.000	1.368.000
19	10.087	22.800	11	250.800	11	250.800	11	250.800	11	250.800	11	250.800	11	250.800	1.504.800
20	9.170	22.800	10	228.000	10	228.000	10	228.000	10	228.000	10	228.000	10	228.000	1.368.000
21	11.004	22.800	12	273.600	12	273.600	12	273.600	12	273.600	12	273.600	12	273.600	1.641.600
UKUPNO	117.247	226.520	117	2.642.440	109	2.460.040	109	2.460.040	109	2.460.040	109	2.460.040	97	2.186.440	14.669.040

Prilog 1 - MJESEČNI OČEVIDNIK

Naziv pravne osobe (obveznika):
Adresa:
OIB:
MBPS kod DZS:

KOKA d.d.
JALKOVEČKA bb
21031321242
3026264

GODINA

2014.

FARMA 14

Mjesec	VODOZAHVAT	MJESEČNA KOLIČINA ZAHVAĆENE VODE	MJESEČNA KOLIČINA ISPUŠTENE VODE NAKON POSTUPKA HLAĐENJA	MJESEČNA KOLIČINA VODE KOJA SE GUBI U POSTUPKU HLAĐENJA (RAZLIKA ZAHVAĆENE I NAKON POSTUPKA ISPUŠTENE VODE)	
	naziv	m3/mj	m3/mj	m3/mj	
Siječanj	FARMA14		0	0	
Veljača			0	0	
Ožujak			0	0	
Travanj			0	0	
Svibanj			0	0	
Lipanj			0	0	
Srpanj			211	0	0
Kolovoz			342	0	0
Rujan			236	0	0
Listopad			358	0	0
Studenj			247	0	0
Prosinac			340	0	0
UKUPNO GODIŠNJE		1734	0	0	

Varaždin, 07.05.2014. godine

Predmet: Utvrđivanje količine puranskog gnoja na farmi 11, peradnjak 1Gnoj je odvožen vozilom VŽ 536D i prikolicom vlasništvo g. Jambrec Zlatka.
Mjerenjem su utvrđene dimenzije utovarnog prostora vozila:

- kamion	d=6,0m	š=2,5m	v=1,9m	=28,5 m ³
- prikolica	d=8,2m	š=2,5m	v=1,9m	=38,95m ³
			UKUPNO	=67,45m ³

2 odvoza kamiona sa prikolicom	=135m ³
1 odvoz kamion solo 6m x 2.5m x 1.6m	= 24m ³
UKUPNO odvezeno	=159m ³

Vaganje je izvršeno na vagi Tvornice stočne hrane i to:

06.05.2014. vaganje br. 60297 -	težina 33.440 kg
06.05.2014. vaganje br. 60331 -	težina 33.920 kg
07.05.2014. vaganje br. 60337 -	težina 12.330 kg

Ukupna težina gnoja iz tog peradnjaka iznosi 79.680 kg

Mjerenje količine utovarenog gnoja izvršio djelatnik prodaje nus-produkata
Dubovečak Ivan. U prilogu vagarine Tvornice stočne hrane 3x.

Dubovečak Ivan



IZVJEŠĆE O REZULTATIMA KEMIJSKE ANALIZE

Broj: 12-3-956/13.
Zagreb, 24. 02. 2014.

KOKA d.D.
INDUSTRIJA MESA
SEKTOR LABORATORIJ
Jalkovečka bb
42 000 VARAŽDIN

Analiza organskog gnojiva

- | | | |
|--|-----------|----------------------|
| 1. BROJLERSKI GNOJ (hoblovina/piljevina) | Tablica 1 | (anal.broj: 3132558) |
| 2. BROJLERSKI GNOJ (slama) | Tablica 2 | (anal.broj: 3132559) |
| 3. PURANSKI GNOJ (hoblovina) | Tablica 3 | (anal.broj: 3132560) |

Analiza organskih gnojiva provedena je temeljem Vašeg dopisa, sa ciljem mogućnosti primjene na poljoprivrednim površinama.

Iz rezultata kemijske analize prikazanih u tablicama 1-3 razvidno je da su analizirana gnojiva bogato opskrbljena dušikom, fosforom i kalijem, što ih svrstava u kvalitetna organska gnojiva. Obzirom na utvrđenu visoku količina amonijskog oblika dušika u Brojlerskom gnoju na slami potrebna je opreznost prilikom gnojidbe, posebice povrćarskih i cvječarskih a naročito ukoliko se uzgajaju u zatvorenom prostoru.

Kod laboratorijske obrade uzoraka i miješanja s vodom ne dolazi do oslobađanja plinova i topline, a to je jedan od dokaza da se ne pojavljuju naknadne kemijske reakcije.

Prema "**Pravilniku o zaštiti poljoprivrednog zemljišta od onečišćenja**"(NN br. 32/10) utvrđena količina teških metala u gnojivima nalazi se ispod maksimalno dopustivih koncentracija (MDK).

Napomena:

Prije svake primjene organskog gnojiva potrebna je analiza tla kao osnove za određivanje količine organskog gnojiva po jedinici površine.

Granične vrijednosti dušika primijenjenog tijekom jedne kalendarske godine za poljoprivredno gospodarstvo.

210 kg/ha dušika (N) u početnom četverogodišnjem razdoblju

170 kg /ha dušika (N) dozvoljena primjena nakon isteka četverogodišnjeg razdoblja.

Također potrebno je voditi računa o primjeni organskih gnojiva kako bise gubici dušika smanjili na najmanju moguću mjeru (hlapljenje amonijaka). To znači da treba poštivati vremenske razmake primjene gnojiva, temperaturu i vlažnost zraka.

Tablica 1: Rezultati kemijske analize BROJLERSKI GNOJ (hoblovina/piljevina)

OZNAKA KEMIJSKE	Jedinica	Analitički broj i 3132558
ANALIZIRANO		
pH (H ₂ O) – 10 % eluat	-	6,23
S.T. (105°C)	%	82,44
H ₂ O	%	17,56
E.C. - eluat	mS/cm	8,32
Pepeo (žar. ost. 550°C)	%	8,92
Organska tvar	%	84,30
C (organski)	%	48,73
N - u prirodnom uzorku	%	2,304
N – ukupan na S.T.	%	2,795
N – ostali oblici (105°C)	%	2,180
N – NH ₃	%	0,625
P ₂ O ₅ – ukupan na ST	%	2,23
K ₂ O – ukupan na ST	%	1,54
Zn (ukupan na ST)	mg/kg	196,40
Cu (ukupan na ST)	mg/kg	78,16
Pb (ukupan na ST)	mg/kg	8,21
Cd (ukupan na ST)	mg/kg	0,812
Cr (ukupan na ST)	mg/kg	5,11
Ni (ukupan na ST)	mg/kg	3,02
Hg (ukupan na ST)	mg/kg	<0,10

Tablica 2: Rezultati kemijske analize BROJLERSKI GNOJ (slama)

OZNAKA KEMIJSKE	Jedinica	Analitički broj i 3132559
ANALIZIRANO		
pH (H ₂ O) – 10 % eluat	-	7,23
S.T. (105°C)	%	57,11
H ₂ O	%	42,89
E.C. - eluat	mS/cm	7,73
Pepeo (žar. ost. 550°C)	%	6,80
Organska tvar	%	90,30
C (organski)	%	52,19
N - u prirodnom uzorku	%	2,526
N – ukupan na S.T.	%	4,421
N – ostali oblici (105°C)	%	2,368
N – NH ₃	%	2,053
P ₂ O ₅ – ukupan na ST	%	1,80
K ₂ O – ukupan na ST	%	1,76
Zn (ukupan na ST)	mg/kg	113
Cu (ukupan na ST)	mg/kg	62,50
Pb (ukupan na ST)	mg/kg	3,74
Cd (ukupan na ST)	mg/kg	0,682
Cr (ukupan na ST)	mg/kg	6,11
Ni (ukupan na ST)	mg/kg	4,11
Hg (ukupan na ST)	mg/kg	<0,10

Tablica 3: Rezultati kemijske analize PURANSKI GNOJ (hoblovina)

OZNAKA KEMIJSKE	Jedinica	Analitički broj i 3132560
		ANALIZIRANO
pH (H ₂ O) – 10 % eluat	-	8,07
S.T. (105°C)	%	80,00
H ₂ O	%	20,00
E.C. – eluat	mS/cm	11,42
Pepeo (žar. ost. 550°C)	%	5,70
Organska tvar	%	91,36
C (organski)	%	52,81
N – u prirodnom uzorku	%	4,163
N – ukupan na S.T.	%	5,20
N – ostali oblici (105°C)	%	4,886
N – NH ₃	%	0,314
P ₂ O ₅ – ukupan na ST	%	2,43
K ₂ O – ukupan na ST	%	1,689
Zn (ukupan na ST)	mg/kg	172,1
Cu (ukupan na ST)	mg/kg	68,81
Pb (ukupan na ST)	mg/kg	7,90
Cd (ukupan na ST)	mg/kg	0,882
Cr (ukupan na ST)	mg/kg	7,17
Ni (ukupan na ST)	mg/kg	6,90
Hg (ukupan na ST)	mg/kg	<0,10

Kraj izvještaja !

Odgovorna osoba za analize

Ing. kem. Ivan Pavlović

Predstojnik
Zavoda za ishranu bilja

Prof. dr. sc. Milan Poljak

"Koka" d.d.

Tov brojlera

FARMA 14

OBRAZAC KONTROLE INTERNOG SUSTAVA ODVODNJE

Datum pregleda	Ocjena stanja	Uočene nepravilnosti	Korektivne radnje	Potpis
10.01.2014.	U REDU	HEMA	HEMA	P. Zetj
17.01.2014.	U REDU	HEMA	HEMA	P. Zetj
24.01.2014.	U REDU	HEMA	HEMA	P. Zetj
31.01.2014.	U REDU	HEMA	HEMA	P. Zetj
7.02.2014.	U REDU	HEMA	HEMA	P. Zetj
14.02.2014.	U REDU	HEMA	HEMA	P. Zetj
20.02.2014.	U REDU	HEMA	HEMA	P. Zetj
28.02.2014.	U REDU	HEMA	HEMA	P. Zetj
7.03.2014.	U REDU	HEMA	HEMA	P. Zetj
14.03.2014.	U REDU	HEMA	HEMA	P. Zetj
21.03.2014.	U REDU	HEMA	HEMA	P. Zetj
28.03.2014.	U REDU	HEMA	HEMA	P. Zetj
4.04.2014.	U REDU	HEMA	HEMA	P. Zetj
10.04.2014.	U REDU	HEMA	HEMA	P. Zetj
18.04.2014.	U REDU	HEMA	HEMA	P. Zetj
25.04.2014.	U REDU	HEMA	HEMA	P. Zetj

RADNA UPUTA

(o održavanju internog sustava odvodnje)

U cilju kontrole ispravnosti i funkcionalnosti internog sustava odvodnje koji se sastoji od vodonepropusnih sabirnih jama) potrebno je kontinuirano provoditi slijedeće radnje:

a) Vodoopskrbni sustav:

1. Voditi, redovito ažurirati i čuvati podatke o potrošnji vode (dnevno i mjesečno). Mjesečne podatke potrebno je pravovremeno dostavljati odgovornoj osobi
2. Održavaoc farme zadužuje se da 1 x tjedno puta učini kontrolu kompletnog sustava napajanja (crpna stanica, linije napajanja u objektima, rad vodomjera, kao i pritiske na hirdoforu i u predprostorima objekata). O navedenom je dužan voditi zapis koji sadrži datum pregleda i ocjenu stanja. Svaku nepravilnost potrebno je evidentirati.
3. U slučaju sumnje na kvar kontrola se mora provesti i izvan predviđenog vremena
4. U slučaju kvara potrebno je odmah pristupiti otklanjanju samostalno, a u situacijama kada isto nije moguće potrebno je putem dogovorenog prijenosa informacija što prije angažirati i vanjske suradnike
5. 1x tjedno mjerenje dubine vode u bunaru uz zapis

Odgovorna osoba: održavaoc farme

b) Otpadne vode:

1. Ulazne dezbarijere se ne koriste. U slučaju loše epizootiološke situacije iste će se koristiti po nalogu glavnog upravitelja tova brojlera
2. Sabirne jame od dezbarijera kontroliraju se 1x tjedno vizualno u sklopu točke 2 (cjelina a - vodoopskrbni sustav)
3. Ukoliko se dezbarijere koriste potrebno je učiniti slijedeće radnje:
 - Pražnjenje sabirne jame od strane ovlaštene pravne osobe kada se dezbarijera isprazni.

DIONIČKO DRUŠTVO
varkom

42000 VARAŽDIN
Trg Bana Josipa Jelačića 15

Datum: 15.10.2015

RADNI NALOG br.

Narudžbenica br. 713/15

NARUČITELJ RADOVA: Varkom d.o.o.

OPIS RADA:

IZVEDBA RADOVA - F14 (EGN) - STUP 8C

Red. br.	VRSTA RADA ILI UTROŠENI MATERIJAL	Jed. mj.	Količina	Jedinična cijena	UKUPNA CIJENA	
					materijala	po normi
	MECO	m ²	4			
		m	36			

OPIS RADA (upisuje radnik):

UKUPNO:

RADNO VRIJEME	PREZIME I IME	Kvalif.	Utrošeno sati	Cijena sata	Ukupna režija	OBRAČUN RADNIKA:
		VEŠIĆ				
	LOPARIĆ					

UKUPNO RAD:

SVEUKUPNO:

NAPOMENA:
Prije potpisivanja naloga molimo da prekontrolirate utrošak materijala i radnog vremena, kako bi izbjegli kasnije reklamacije

Izvođač:
Varkom

Naručitelj: [Signature]
627-704



Koka d.d.
VARAŽDIN

KP

IBAN: HR 21
Varaždin,
TELEFON PR
TELEFON/FA
ŽIRO RAČUN:
V/

JR
KOMERCIJALNI DOKUMENT
za prijevoz nusproizvoda životinjskog podrijetla koji nisu
za prehranu ljudi i od njih dobivenih proizvoda (NŽP)
unutar područja Republike Hrvatske

Datum kreiranja 5 10 2015 11 07 48
Serijski broj **69832/2015**

760 OTPRE



Kupac: *AGROPROTEINKA, SESVETE, OPŠEVCI*

Prodavaonica: *F-14, 30044483*

Kupac: *OPD* Prodavaonica: *734* Distributer: *OPD* Vozač: *ČOPIK* Vozilo: *VE 226KE* Tura: Relacija:

RB	ŠIFRA PROIZV.	NAZIV PROIZVODA	J. MJ.	NARUČENO - ISPORU		
				ŠIF. AM.	NAZIV AMB.	KOLIČ. AMB.
1.		<i>VALUNDA PERAD KATEGORIJA 2 OD</i>				
2.		<i>03.10.2015</i>			<i>H</i>	
3.		<i>PER. 7. kom.</i>			<i>2/1</i>	
4.		<i>8. -1-</i>			<i>1/1</i>	
5.		<i>3. -1-</i>			<i>1</i>	
6.		<i>UKUPNO kom</i>			<i>4/2</i>	
7.						
8.						
9.						
10.						
11.						
12.						
13.						
14.						
15.						
16.						
17.						
18.						
19.						
20.						
21.						
22.						
23.						
24.						

1. Mjesto podrijetla - pošiljatelj
NAZIV: PERAD PREH. IND. KOKA D.D.
ADRESA: JALKOVEČKA BB, VARAŽDIN
OZNAKA: HR 90044483

2. PRIJEVOZNIK, PRIJEVOZNO SREDSTVO
NAZIV: JOSIP ČOPIK (TRANS K1, K2)
EVIDENCIJSKI BROJ: HR12-027NP
REG. OZNAKA: VŽ 226 KE

3. OPIS NŽP-a
IDENTIFIKACIJA - Materijal kategorije: 2
Vrsta: Pure
Komada: 12 Uredba 1069/2006: C19. (f) i.
Napomena:

4. KOLIČINA POŠILJKE
Uk. količina (kg): 1

5. DATUM OTPREME: 5 10 2015

6. PRIMATELJ
NAZIV: AGROPROTEINKA - Sesvete - (K1)
ADRESA: STROJARSKA CESTA 11, Sesvete
ODOBRENI BROJ: HR04-004NP

IZJAVA POŠILJATELJA

Ja, pošiljatelj, izjavljujem da su podaci navedeni u dijelovima 1 do 5 ovog dokumenta točni.

DATUM: POTPIS:

IZJAVA PRIJEVOZNIKA

Ja, prijevoznik, izjavljujem da sam preuzeo gore opisani materijal i da ga prevozim do primatelja iz dijela 6. ovog dokumenta u skladu sa zahtjevima Uredbe (EZ) br. 1069/2009 i Uredbe (EU) br. 142/2011

DATUM: *[Signature]*
Datum 5 10 2015 11 08 16

Isporučio: *[Signature]* Primio: *[Signature]*

ZAPISNIK

O IZVRŠENOM PREGLEDU I ISPITIVANJU

ELEKTROINSTALACIJA

Koka dd Varaždin, Jalkovečka bb
Farma 14 Petrijanec, čk.br. 724/1 k.o. Petrijanečka Nova Ves

ZAPISNIK

O IZVRŠENOM PREGLEDU I ISPITIVANJU
NISKONAPONSKIH RAZDJELNIKA

Koka dd Varaždin, Jalkovečka bb

Farma 14 Petrijanec, čk.br. 724/1 k.o. Petrijanečka Nova Ves



ENERGO-S d.o.o. VARAŽDIN



ZA PROJEKTIRANJE, GRADNJU, NADZOR I USLUGE
M. Posmodija 6, 42 000 VARAŽDIN, tel:042/200-486, fax:042/200-572, E-mail: info@energo-s.hr
MB: 2135167, OIB:07898477794 Račun broj: 2489004-1131207855 Vaba d.d. banka Varaždin

ZAPISNIK O ISPITIVANJU PLINSKE INSTALACIJE ZA UNP

Ispitivanje se vrši na temelju odredbi Pravilnika o ukapljenom naftnom plinu, NN 117/07
Ispitivanje plinskog razvoda ukapljenog naftnog plina izvršeno je na objektu:

IZVODITELJ RADOVA: ENERGO-S d.o.o., TRG A. G. MATOŠA 3, VARAŽDIN
GRAĐEVINA: REKONSTRUKCIJA I ADAPTACIJA POSTOJEĆE PERADARSKO FARME
14 kod PETRIJANCA
INVESTITOR: KOKA d.d., JALKOVEČKA bb, VARAŽDIN
MJESTO GRADNJE: FARMA 14 kod PETRIJANCA

Izvršena je tlačna proba instalacije UNP-a srednjeg tlaka na čvrstoću, tlakom od 2,00 bar:

Ispitivanje započelo: 09.01.2014. u 11,00 sati,
a završilo: 09.01.2014. u 12,15 sati.

Ispitivanje je trajalo 15,00 min, i nakon izjednačavanja temperature u trajanju od 60,00 min kontrolni manometar nije pokazao pad tlaka.

Izvršena je tlačna proba instalacije UNP-a niskog tlaka na nepropusnost:

Prvo ispitivanje tlakom od 1,00 bar je započelo: 09.01.2014. u 12,30 sati,
a završilo: 09.01.2014. u 12,40 sati.

Drugo ispitivanje tlakom od 150,00 mbar je započelo: 09.01.2014. u 12,40 sati,
a završilo: 09.01.2014. u 13,00 sati.

Ispitivanje je trajalo 30,00 min, i nakon ispitivanja kontrolni manometar nije pokazao pad tlaka.

Ispitni medij: komprimirani zrak

Kontrolni manometar: WIKA 0-10 bar; WIKA 0-1 bar

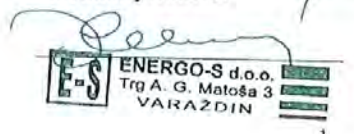
Zaključak:


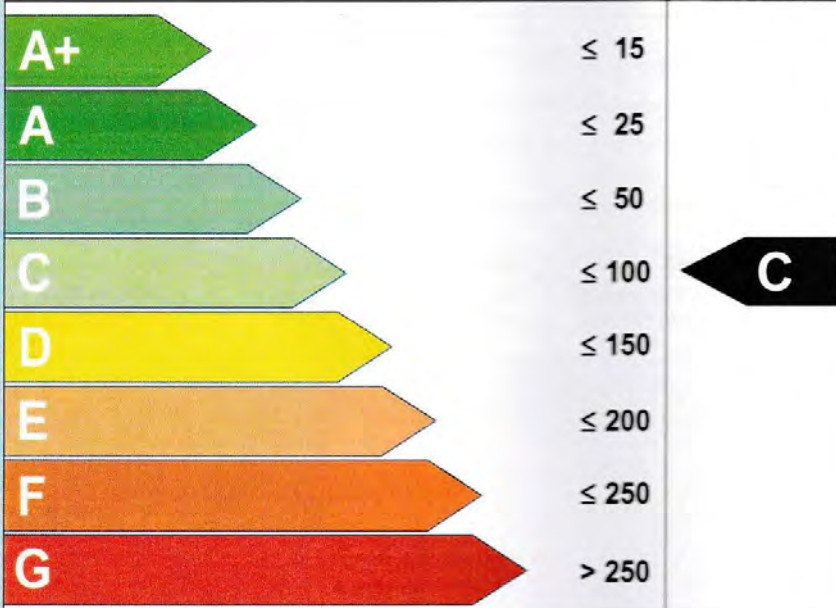

Ispitana instalacija JE nepropusna i sigurna za uporabu

Nadzorni inženjer:

M.P.

Izvoditelj radova:



 <p>prema Direktivi 2010/31/EU</p>	Zgrada <input checked="" type="checkbox"/> nova <input type="checkbox"/> postojeća		
	Vrsta i naziv zgrade : NSZ5, Rekonstrukcija i adaptacija postojeće peradarske farme 14, ZGRADA br.P6 K.č. k.o. : k.č. 724/1 k.o. Petrijanečka Nova Ves Adresa : Petrijanec Mjesto : Petrijanec Vlasnik / investitor : KOKA d.d., Varaždin Izvođač : DATA d.o.o., Varaždin Godina izgradnje : 2014.		
Energetski certifikat za nestambene zgrade	$Q_{H,nd,rel}$	%	Izračun 91
	A+	≤ 15	
	A	≤ 25	
	B	≤ 50	
	C	≤ 100	
	D	≤ 150	
	E	≤ 200	
	F	≤ 250	
	G	> 250	
	Podaci o osobi koja je izdala certifikat		
Ovlaštena fizička osoba : -			
Ovlaštena pravna osoba : Preventa d.o.o.			
Imenovana osoba : Damir Matjačić, mag.ing.mech.			
Registarski broj ovlaštene osobe : P-38/2010			
Broj energetske certifikata : P_38_2010_235_NSZ5			
Datum izdavanja/rok važenja : 20.02.2014. / 20.02.2024.			
Potpis 			
Podaci o zgradi			
$A_K [m^2]$: 966,00			
$V_e [m^3]$: 3042,00			
$f_0 [m^{-1}]$: 0,86			
$H_{tr,adj} [W/(m^2K)]$: 0,38			
$Q_{H,nd,ref} [kWh/(m^2a)]$: 78,56			

ZAPISNIK

O IZVRŠENOM PERIODIČNOM PREGLEDU I ISPITIVANJU vanjske hidrantske mreže za gašenje požara

Koka dd Varaždin
Varaždin, Jalkovečka bb

Farma 14 Petrijanec
Petrijanec, čk.br. 724/1 k.o. Petrijanečka Nova Ves

KOKA d.d. Varaždin
RJ Brojlerske farme

OPERATIVNI PLAN

**INTERVENTNIH MJERA U SLUČAJU IZVANREDNOG I IZNENADNOG
ONEČIŠĆENJA VODA**

KOKA d.d. Varaždin
RJ Brojlerske farme

PLAN

RADA I ODRŽAVANJA VODNIH GRAĐEVINA ZA ODVODNJU OTPADNIH VODA



EKO-MONITORING
d.o.o.

ZA KONTROLU I ZAŠTITU OKOLIŠA I INŽENJERING

ODJEL ZA ISPITIVANJE

Kučanska 15, 42000 Varaždin

Tel.: 042/ 351 442, 351 444, Fax: 042/351 444

e-mail: eko-monitoring@inet.hr, web: www.eko-monitoring.hr

ISPITNI IZVJEŠTAJ

O IZVRŠENOM ISPITIVANJU VODONEPROPUSNOSTI KANALIZACIJSKOG
SUSTAVA


Broj izvještaja: 85/405-519-1-12-K

NARUČITELJ: KOKA d.d.
Adresa: Jalkovečka b.b., 42 000 Varaždin
OIB: 21031321242
Tel: 042/399-422
Fax: 042/399-309
Kontakt osoba: Mario Vidić 091/1399 278

UGOVOR/NARUDŽBA: -

LOKACIJA: *Farma 14*
Adresa: Petrijanec

Datum ispitivanja: 28.09.2012.

 ZA KONTROLU I ZAŠTITU OKOLIŠA I INŽENJERING 42000 Varaždin, Kućanska 15 Tel/fax: 042/351-444 www.eko-monitoring.hr	ODJEL ZA ISPITIVANJE	85/405-519-1-12-K
	ISPITNI IZVJEŠTAJ O IZVRŠENOM ISPITIVANJU NEPROPUSNOSTI KANALIZACIJSKOG SUSTAVA	28.09.2012.
		stranica 3 od 4

4. REZULTAT ISPITIVANJA POSTUPKOM V:

Dionica ili segment	Ispitni tlak u dionici ili segmentu (kPa)	Izmjereni gubitak (l)	Dopušteni gubitak (l)	Mjerna nesigurnost (l)
1.	15,0	0,00	2,17	±0,01
2.	22,0	0,00	2,07	±0,01

5. ZAKLJUČAK

Temeljem izvršenih ispitivanja i rezultata ispitivanja dionica kanalizacijskog sustava u točki 4. postupkom V, zaključuje se da navedene dionice

ZADOVOLJAVAJU

uvjete nepropusnosti zadane normom HRN EN 1610:2002, HRN EN 1508:1998. i Procedurom P-5.4-17, Procedura za ispitivanje nepropusnosti spremnika i sustava za pohranu vode.

U Varaždinu, 28.09.2012. godine.

Ispitivači:

Nikola Đurasek, dipl. sanit. ing.

Krešimir Huljak, dipl. ing. stroj.

Izveštaj odobrio:

Igor Šarić, inf.
voditelj Odjela

Za Eko-monitoring d.o.o.

Mario Ferić, dipl. ing. stroj.
direktor



O-5.10/01	Izdanje: 02	Datum: 16.04.2012.
-----------	-------------	--------------------

KNJIGA PRITUŽB I JAVNOSTI

01.03.2014.

Prilog 14: Evidencija o površinama na koje se gnoj sa farme 14 aplicira



Koka d.d.
 PROFITNI CENTAR INDUSTRIJE MESA
 42000 VARAŽDIN, Jalkovečka bb
 HRVATSKA

MIS: 3026204
 BROJ RAČUN: 2360000-1101741803 (kod ZG banke)

Industrija mesa 399-405, Matična proizvodnja 399-408, Proizvodnja brojlera 399-406, Valionica brojlera 351-110; Pravna služba 399-603; Kadrovska služba 399-606; Ekonomski centar 399-753; Nabava 399-306; Financijski sektor 399-746

Varaždin, 4. 08. 2015

EVIDENCIJA O PRODAJI KRUTOG STAJSKOG GNOJA NA FARMI 14 Zelengaj

Prisutno kupaca: 3

Početna cijena: 2000,-

R B	IME I PREZIME	ADRESA	Mjesto skladištenja čkr.	K.O. k.č.br.	Površina čestice	Broj perad	CIJENA (kn)	UKUPNO (kn)	Potpis kupca	Datum iznojavani /otpreme
1	Patrećević Matija	0981878252 Stimel p. Bradića 75	Družbinec	727/12	11520m ²	1	2.000,-	2.000,-		
2	Drozdak d.o.o.	0959278361 Družbinec komarsta 8	Družbinec	1636/6	deponija	2	2.000,-	4.000,-		
3	Čolubrić Ivan	098246068 Stimel p. B. radića 163	Vinica	ortod 2406913	12100m ²	2	2.000,-	4.000,-		
							- kompenzacija 4.000,- Čolubrić			
SVEUKUPNO						5	2.000,-	10.000,-		

Odgovorna osoba: Ivan Dubovečak: